



**UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
DELLA PROVINCIA DI VARESE**

DETERMINAZIONE	
Numero	Data
49	13-07-2026

OGGETTO:	CONFERENZA DI SERVIZI EX ART. ART. 158-BIS DEL D. LGS. 152/2006, - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VASCA DI PRIMA PIOGGIA E ADEGUAMENTO SFIORATORE SF31 VIA GIORDANI, LOCALITÀ MASNAGO - VARESE (VA)".
-----------------	---

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D'AMBITO

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- la Legge della Regione Lombardia 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 bis del D. L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito in legge mediante la legge di conversione 14 settembre n. 148, e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che approva il Testo Unico degli Enti Locali e le ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale 11 - Varese, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale PV n. 4 del 24 febbraio 2015;
la deliberazione del C.d.A. dell'Ufficio d'A.T.O. P.V. n. 18 datata 8 maggio 2025 di rinnovo dell'incarico di direttore dell'Ufficio d'A.T.O.;

RICHIAMATA la deliberazione C.d.A. A.T.O. P.V. n. 38 del 31 luglio 2019 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'Ufficio d'A.T.O.;

RICHIAMATI i seguenti atti di approvazione del bilancio dell'Ufficio d'ATO:

- Deliberazione del C.d.A. A.T.O. n. P.V. 11 del 27 febbraio 2026 relativa all'approvazione del bilancio preventivo per il triennio 2026/2028;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. P.V. 18 del 29 aprile 2026 di approvazione del bilancio preventivo dell'Ufficio d'A.T.O. per il triennio 2026/2028;

VISTI i seguenti atti normativi:

- Legge n. 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii., Capo IV “Semplificazione dell’azione amministrativa”, e ss.mm.ii. artt. 14 e seguenti;
- D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii., art. 6 comma 8;
- L.R. n. 3/2009 recante “Norme regionali in materia di espropriazione di pubblica utilità”, art. 8;
- L.R. n. 10/2009 recante “Disposizioni in materia di ambiente e servizi di interesse economico generale - Collegato ordinamentale”;
- D. Lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. n. 209/2024 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- R.R. 6/2019 “Disciplina e regimi amministrativi degli scarichi di acque reflue domestiche e di acque reflue urbane, disciplina dei controlli degli scarichi e delle modalità di approvazione dei progetti degli impianti di trattamento delle acque reflue urbane, in attuazione dell’articolo 52, commi 1, lettere a) e f bis), e 3, nonché dell’articolo 55, comma 20, della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26 (Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche)”;

PREMESSO che, con deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 28 del 29/06/2015 è stato affidato il Servizio Idrico Integrato alla Società Alfa S.r.l., la quale gestisce parte delle infrastrutture idriche e fognarie e impianti di depurazione della Provincia di Varese;

RICHIAMATA la “Convenzione per regolare i rapporti tra l’Ufficio d’Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese e la società Alfa S.r.l. affidataria della gestione del servizio idrico integrato aggiornata alla deliberazione 23 dicembre 2015 656/2015/R/Idr” (P.V. 59 del 28 settembre 2018);

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 53 del 30/10/2024, con cui è stato approvato lo schema regolatorio tariffario anni 2024-2029 ai sensi della Deliberazione ARERA n. 639/2023/R/IDR per il quarto periodo regolatorio (MTI-4) e relativo Programma degli Interventi, Piano delle Opere Strategiche e Regolazione della Qualità Tecnica per il Gestore Alfa S.r.l.;

RICHIAMATO l’art. 158-bis del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 intitolato “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante”;

RICHIAMATO l’art. 48 comma 2 lettera j) della L. R. 26/2003: “L’ente di governo dell’ambito esercita, tramite l’Ufficio d’ambito, le seguenti funzioni e attività: ... j) la dichiarazione di pubblica utilità e l’emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo per la realizzazione delle opere infrastrutturali relative al servizio idrico integrato previste nel piano d’ambito, in qualità di autorità espropriante e secondo le procedure di cui al d.p.r. n. 327/2001, con facoltà di delegare, in tutto o in parte, i propri poteri espropriativi al gestore del servizio idrico integrato nell’ambito della convenzione di affidamento del servizio i cui estremi sono specificati in ogni atto del procedimento espropriativo”;

VISTO l’art. 24 (Procedure espropriative) della succitata “Convenzione per regolare i rapporti tra l’Ufficio d’Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese e la società Alfa S.r.l. affidataria della gestione del servizio idrico integrato”, che definisce che *per i casi di espropriazione per pubblica utilità che si rendessero necessari ai fini*

dell'attuazione del Piano d'Ambito e, in ogni caso, per l'esatto adempimento della presente Convenzione di Gestione di Servizio, il Gestore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera c), della Legge Regionale n.3/2009, assume le funzioni di "autorità espropriante";

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito P.V. 43 del 25/10/2023 (in aggiornamento alla P.V. 34 del 26 giugno 2019), avente ad oggetto: "Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi del piano d'ambito di cui all'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.";

RICHIAMATA la "convenzione per la manomissione e/o occupazione del suolo pubblico dei comuni della provincia di Varese" Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 62 del 21/12/2020, già approvato in sede di Conferenza dei Comuni del 23/07/2020 con Verbale di Deliberazione n.4;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 0010278/2026 del 14/05/2026 agli atti con prot. n. 2175 del 14/05/2026, la Società Alfa S.r.l. in qualità di Gestore del Servizio Idrico Integrato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Manutenzione straordinaria vasca di prima pioggia e adeguamento sfioratore SF31 via Giordani, località Masnago - Varese", per il quale è necessaria l'approvazione tramite apposita Conferenza di Servizi;

TENUTO CONTO che per l'esecuzione delle opere è risultato necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da più Enti competenti per materia, tramite Conferenza decisoria in forma semplificata in modalità asincrona indetta con prot. n. 2322 del 21 maggio 2026;

CONSIDERATO infine che nel termine assegnato nell'atto di convocazione della Conferenza di Servizi:

- all'istanza di eventuali integrazioni documentali o chiarimenti (termine fissato il 05 giugno 2026) sono pervenute richieste di informazioni supplementari da parte di Regione Lombardia - Direzione Generale Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste, con prot. M1.2026.0087127 del 26/05/2026 (agli atti con prot. ATO n. 2473 del 26/05/2026);
- Alfa S.r.l. in data 23/06/2026 con nota prot. n. 112515 del 23/06/2026 comunica che l'intervento di manutenzione straordinaria della vasca di prima pioggia e adeguamento dello sfioratore SF31 in via Giordani, località Masnago - Varese, non interferisce in alcun modo con le aree classificate a bosco ai sensi del Piano di Indirizzo Forestale (PIF) della Provincia di Varese (prot. ATO n. 2925 del 24/06/2026);

AMMINISTRAZIONI / SOCIETÀ INVITATE	DETERMINAZIONE/PARERE
Provincia di Varese – Settore Ambiente	Allegato D
Provincia di Varese – Settore Territorio	-
Comune di Varese	-
MIC	-
Regione Lombardia - Foreste	-
Ferrovienord	Allegato B
Lereti	Allegato C
OPEN FIBER	-
FASTWEB	Allegato A
FiberCop	-
ULTRANET	-
WIND TRE	-
E-distribuzione	-

Enel X	-
SO.L.E.	-
ITALGAS	-
Snam Rete Gas	-
TERNA RETE ITALIA	-

ATTESO che l'eventuale mancata comunicazione delle determinazioni/pareri di cui sopra da parte delle Amministrazioni/Società invitate entro il termine perentorio del 06/07/2026 equivale ad assenso senza condizioni, come precisato all'articolo 14 bis comma 4 Legge n.241/1990;

PRESO ATTO dei pareri pervenuti e relative prescrizioni/condizioni/note, come di seguito sintetizzate (e interamente riportate come allegati alla presente determinazione):

- *Regione Lombardia - Direzione Generale Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste*: NESSUN PARERE, comunica che vista la nota prot. n. 112515 del 23/06/2026 trasmessa da Alfa S.r.l. non ritiene necessaria l'espressione di alcun parere;
- *Provincia_Ambiente, Vigilanza e Sanzioni Ambientali*: PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:
 - dovrà essere aggiornata la documentazione tecnica a supporto dell'autorizzazione allo scarico dello sfioratore SF31 - Giordani con le modifiche strutturali e funzionali apportate dal progetto;
 - qualora, nell'ambito dei lavori, si rendesse necessaria la messa in by-pass di tratti della rete fognaria, con scarico delle acque reflue in ambiente, dovrà preventivamente essere richiesto il nulla-osta allo scarico temporaneo di by-pass;
- *Lereti S.p.A.*: PARERE GENERALE FAVOREVOLE, segnala che in prossimità dell'area di intervento sono posate tubazioni dell'acquedotto DN100 in ghisa lungo via Giordani e tubazioni di bassa pressione del gas DN150 e media pressione del gas DN200 presso l'area degli impianti. Tali tubazioni, assieme agli accessori connessi, possono costituire grave pericolo se non si osservano e applicano tutti gli accorgimenti del caso. Comunica:
 - di valutare in fase di progettazione le possibili interferenze tra i nuovi manufatti e le reti esistenti, al fine di definire e quantificare eventuali interventi di risoluzione;
 - di essere a disposizione per eventuali sopralluoghi e per il tracciamento in campo delle tubazioni esistenti specificando che tale tracciamento fornisce solo informazioni di massima, rimanendo imprescindibile l'effettuazione di sondaggi esplorativi;
- *Ferrovienord S.p.A.*: NESSUN PARERE, comunica di non avere particolari osservazioni a condizione che i lavori vengano eseguiti conformemente alle tavole progettuali con le seguenti condizioni e prescrizioni:
 - essendo prevista la sistemazione e riqualificazione delle aree esterne si rammenta l'osservanza di quanto disposto nel Titolo III del D.P.R. n. 753/80 relativamente alle fasce di rispetto ferroviario, con particolare riferimento all' art. 52;
 - prima di procedere con l'abbattimento delle alberature prospicienti la sede ferroviaria, è necessario prendere preventivamente contatti con il Servizio Programmazione Manutenzione di Ferrovienord al fine di concordare le eventuali modalità operative relative alle misure di sicurezza da adottarsi in considerazione dell'esercizio ferroviario;
- *Wind Tre S.p.A.*: NESSUN PARERE, comunica di non avere proprie infrastrutture

interrate contenenti cavi a fibra ottica con collegamenti attivi nella zona interessata dai lavori;

- *Fastweb-VODAFONE*: NESSUN PARERE, segnalano che nella zona indicata sono presenti con cavi e infrastruttura Fastweb e/o Vodafone, come da stralcio riportato in allegato, comunicano che sono presenti con cavi Fastweb e/o Vodafone in infrastruttura Fibercop, e che per eventuali ulteriori as-built è necessario rivolgersi al proprietario dell'infrastruttura;
- *SNAM*: NESSUN PARERE, comunica che le opere in oggetto non interferiscono con metanodotti di propria competenza;
- *Enel Sole S.r.l.*: NESSUN PARERE, comunica di non aver alcun impianto di illuminazione pubblica in proprietà e/o in gestione sul territorio del comune di Varese.

TENUTO CONTO delle motivazioni in premessa evidenziate,

DETERMINA

1. di prendere atto dell'esito positivo della Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 bis ai sensi del comma 5, Legge n. 241/1990, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
2. di approvare il progetto fattibilità tecnico economica denominato "Manutenzione straordinaria vasca di prima pioggia e adeguamento sfioratore SF31 via Giordani, località Masnago - Varese", trasmesso da Alfa S.r.l. con nota prot. n. 0010278/2026 del 14/05/2026, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. n.152/2006 e degli artt. 14-bis, 14-ter e 14-quater della Legge n. 241/1990;
3. che Alfa S.r.l. si attenga alla normativa vigente ed alle indicazioni, pertinenti al SII, riportate nelle determinazioni e pareri rilasciati dalle Amministrazioni e dalle Società coinvolte per le specifiche competenze in merito all'opera in oggetto;
4. che i pareri espressi da tutti i soggetti intervenuti nella Conferenza di Servizi sono allegati al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
6. ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti coinvolti nel procedimento, oltre ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;
7. avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ufficio d'A.T.O. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni da tale data.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Carla Arioli