

PEC**ALLEGATO A**

AOO UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI VARESE

Protocollo Arrivo N. 2444/2026 del 26-05-2026

Class. 9.15 - Copia Documento

Tipo E-mail

PEC

Da

- - < fiber.maintenance.nord@pec.fastweb.it >

A

< ufficiodambitovarese@legalmail.it >

Oggetto

RE: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VASCA DI PRIMA PIOGGIA E ADEGUAMENTO SFIORATORE SF31 VIA GIORDANI, LOCALITÀ MASNAGO - VARESE". CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA AI SENSI DEGLI ART. 14 E SEGG. - LEGGE

Lunedì 25-05-2026 17:26:08

Buongiorno,

segnaliamo che nella zona indicata siamo presenti con cavi e infrastruttura Fastweb e/o Vodafone, come da stralcio riportato in allegato.

Siamo inoltre presenti con cavi Fastweb e/o Vodafone in infrastruttura Fibercop, per eventuali ulteriori as-built è necessario rivolgersi al proprietario dell'infrastruttura.

Cordiali saluti,
Antonio Migliarino

In data 21 May 2026 15:39:41, ufficiodambitovarese@legalmail.it ha scritto:

Si invia quanto in oggetto.
Cordiali saluti.

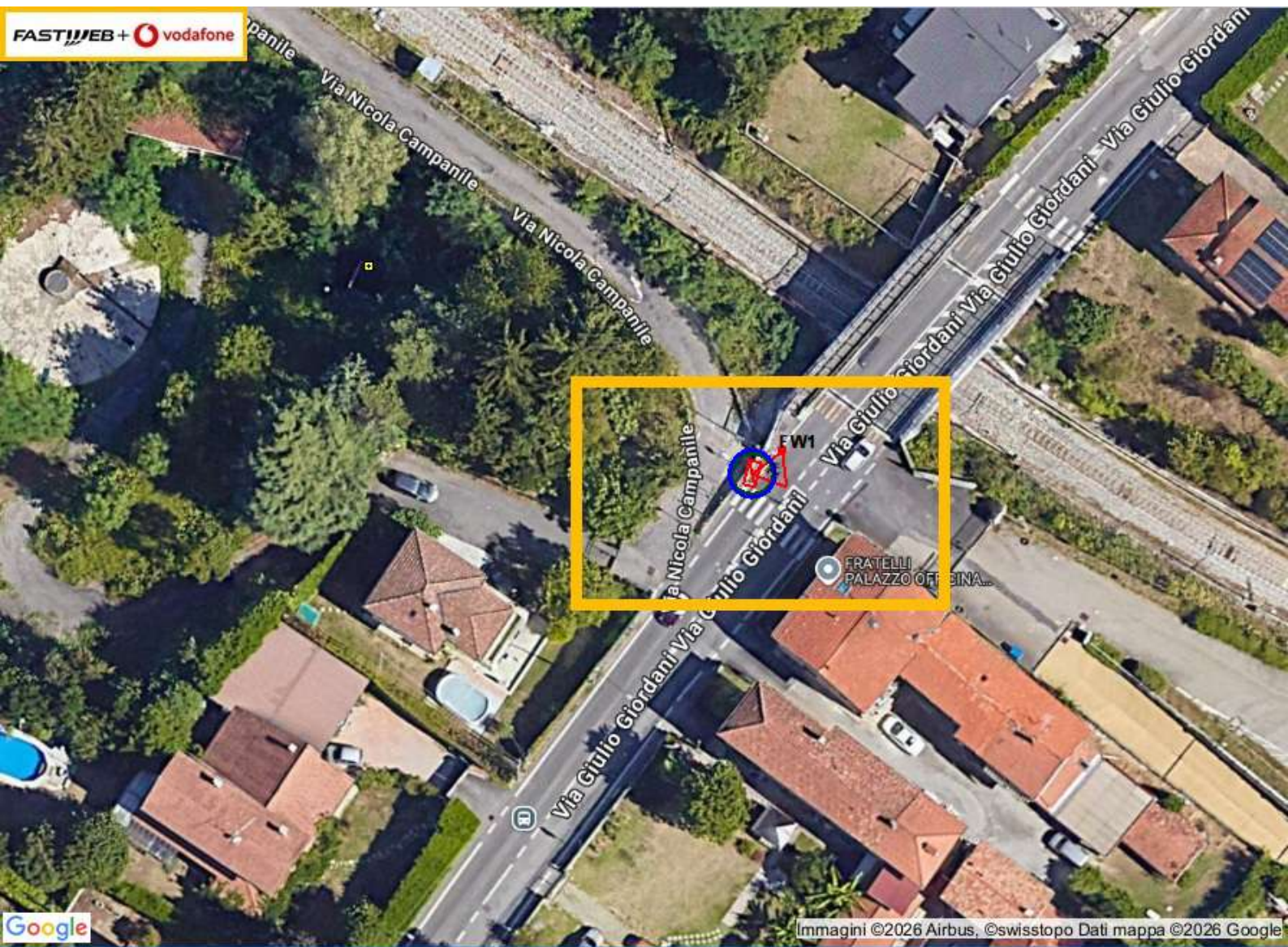
Ufficio d'Ambito Varese
Via Daverio, 10
21100 VARESE

Allegati:

MsgInoltrato.eml INT1.jpg

Dati Tecnici:

testo_email.html message.eml sostitutiva.xml Daticert.xml



ALLEGATO B

Spett.le
UFFICIO AMBITO TERRITORIALE 11 – VARESE
c.a. Dott.ssa ARIOLI CARLA
PEC: ufficiodambitovarese@legalmail.it

Spett.le
ALFA S.r.l.
c.a. Ing. BORDONARO SARA
PEC: pec@pec.alfavarese.it

OGGETTO: OSSERVAZIONI IN MERITO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA VASCA DI PRIMA PIOGGIA E ADEGUAMENTO SFIORATORE SF31 DI VIA GIORDANI, LOCALITA' MASNAGO – VARESE

In evasione alla Vostra richiesta nostro prot. n. 5447 del 21/05/2026 relativa al rilascio del nulla osta per i lavori di cui all'oggetto, esaminata la documentazione allegata, questa Società non ha particolari osservazioni a condizione che i lavori vengano eseguiti conformemente alle tavole progettuali allegate alla suddetta nota.

Si precisano inoltre le seguenti condizioni e prescrizioni:

- essendo prevista la sistemazione e riqualificazione delle aree esterne si rammenta l'osservanza di quanto disposto nel Titolo III del D.P.R. n. 753/80 relativamente alle fasce di rispetto ferroviario, con particolare riferimento all' art. 52.
- prima di procedere con l'abbattimento delle alberature prospicienti la sede ferroviaria, Vi invitiamo a prendere preventivamente contatti con il nostro Servizio Programmazione Manutenzione nella persona del Sig. Ferrara Michele (349/0731697 mail: michele.ferrara@ferrovienord.it) al fine di concordare le eventuali modalità operative relative alle misure di sicurezza da adottarsi in considerazione dell'esercizio ferroviario.

Infine, si rammenta che, all'epoca delle opere di realizzazione della vasca di prima pioggia, è stato interrato un manufatto ferroviario (tombotto) rendendolo non ispezionabile; pertanto, si evidenzia la necessità di sottoscrivere convenzione che disciplini la manutenzione.

Evidenziamo che, ai fini delle misure precauzionali da adottarsi, tutte le condutture di trazione elettrica che insistono sulla proprietà ferroviaria sono permanentemente alimentate con alta tensione (3600 Volt in corrente continua).

La Scrivente società si ritiene fin d'ora sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità per accidenti a persone e/o danni a cose che potrebbero verificarsi per qualunque motivo durante i lavori di cui all'oggetto ed in considerazione dell'esercizio ferroviario.

Distinti saluti

FERROVIENORD S.p.A.
DIREZIONE SVILUPPO INFRASTRUTTURA
IL DIRETTORE
Ing. Marino Domenico



Firmato da DOMENICO
MARINO
Data: 22/06/2026
15:19:26 CEST

AOO UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI VARESE
Protocollo Arrivo N. 2910/2026 del 24-06-2026
Allegato 1 - Class. 9.16 - Copia Documento

Iniziali di
Guido Del Canonic
il 22/06/2026 alle 14:08:40
CEST

Iniziali di
Giovanna Cappelloni
il 22/06/2026 alle 15:10:47 CEST

FERROVIENORD S.p.A. con socio unico

Piazzale Cadorna, 14 - 20123 Milano
Tel. +39 02 85111
Fax +39 85111 4708
PEC ferrovienord@legalmail.it

Cap. Soc. € 5.250.000,00 i.v.
Iscrizione al Reg. Imp. Della C.C.I.A.A. di Milano/Monza Brianza/Lodi
C.F. e P.IVA 06757900151 - REA MI 1118019
Società soggetta a direzione e coordinamento di FNM S.p.A.

Spett.le Ufficio d'ambito territoriale Ottimale della
Provincia di Varese
Piazza Libertà, 1
21100 Varese (VA)
ufficiodambitovarese@legalmail.it

Spett.le Alfa S.r.l.
Via Bottini, 5
21013 Varese (VA)
pec@pec.alfavarese.it
Trasmessa vie e-mail

Varese, RET/ADE/ING/aa

OGGETTO: "Manutenzione straordinaria vasca di prima pioggia e adeguamento sfioratore SF31via Giordani, Località Masnago - Varese (VA)".

Con riferimento alla conferenza di servizi decisoria in forma semplificata di cui all'oggetto, nell'esprimere parere generale favorevole per quanto di competenza, si richiama e segnala che nei pressi dell'area oggetto degli interventi sono posate tubazioni dell'acquedotto e del gas, in particolare tubazione acquedotto DN100 in ghisa lungo via Giordani, tubazione di bassa pressione gas DN150 e tubazione di media pressione gas DN200 presso l'area degli impianti. Tali tubazioni, nonché tutti gli accessori connessi, possono costituire grave pericolo per chiunque li danneggi o comunque ne venga a contatto senza osservare ed applicare tutti gli accorgimenti del caso.

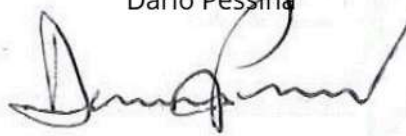
Si evidenzia la necessità di valutare già in fase progettuale eventuali interferenze, anche in fase esecutiva, fra le opere in progetto e le reti esistenti, al fine di definire e quantificare eventuali interventi di risoluzione.

In relazione a quanto sopra esposto ed al fine di garantire massima collaborazione nella realizzazione dell'opera in progetto, la scrivente rimane a disposizione per eventuali sopralluoghi o tracciamento in campo delle tubazioni esistenti, definendo sin d'ora che tale tracciamento ha il solo scopo di fornire informazioni di massima, rimanendo imprescindibili le effettuazioni di sondaggi esplorativi.

A disposizione per ogni chiarimento, si porgono distinti saluti.

SERVIZIO INGEGNERIA

Dario Pessina



Lereti S.p.A – Società Unipersonale

Sede legale Via Pietro Stazzi 2, 22100 Como (CO) - Telefono +39 031.529111 - Fax +39 031.523267 PEC
protocollo@pec.leretispa.it - Web www.leretispa.it
Partita IVA - Codice Fiscale e Registro Imprese Como Lecco 07063880962 - R.E.A. CO 306629
Capitale Sociale € 86.450.486,00 i.v.
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Acinque S.p.A.



AREA SICUREZZA
Settore Ambiente, Vigilanza e Sanzioni Ambientali

Ufficio Autorizzazioni Ambientali e Concessioni

Referente pratica:
Ing. Roberta Peroni
tel. 0332 252914

Prot. n.
Classificazione 9.8.2

Nell'eventuale risposta citare il numero di protocollo indicato nel messaggio di posta elettronica certificata con cui è trasmesso il presente documento e la classificazione soprariportata.

Spett.le
Ufficio d'Ambito della Provincia di Varese
ufficiodambitovarese@legalmail.it

Oggetto: *"Manutenzione straordinaria vasca di prima pioggia e adeguamento sfioratore SF31 via Giordani, località Masnago - Varese".*
Trasmissione parere di competenza.

Facendo seguito alla nota prot. n. 25772 del 22.05.2026, di convocazione di Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto in oggetto, con la presente si trasmette il parere di competenza di questo Settore.

Rilevato che il progetto è relativo ad un intervento di ripristino e adeguamento del sistema di sfioro e accumulo delle acque reflue urbane di via Giordani in comune di Varese, si esprime parere favorevole alla realizzazione delle opere.

Il parere è rilasciato con le seguenti prescrizioni:

- dovrà essere aggiornata la documentazione tecnica a supporto dell'autorizzazione allo scarico dello sfioratore SF31 - Giordani con le modifiche strutturali e funzionali apportate dal progetto;
- qualora, nell'ambito dei lavori, si rendesse necessaria la messa in by-pass di tratti della rete fognaria, con scarico delle acque reflue in ambiente, dovrà preventivamente essere richiesto il nulla-osta allo scarico temporaneo di by-pass.

In attesa di ricevere le determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SICUREZZA
Dott. Aurelio GIANNINI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate)

Firmato digitalmente da:
AURELIO GIANNINI
Data: 13/07/2026 10:31:03

AS/SAVSA/BG/PR

[https://provinciava.sharepoint.com/sites/DATIAMBIENTE/Documenti condivisi/SCARICHI/lettere e atti/2026/AGGLOMERATI/CdS/VARESE MASNAGO/Avvio proc_100.docx](https://provinciava.sharepoint.com/sites/DATIAMBIENTE/Documenti%20condivisi/SCARICHI/lettere%20atti/2026/AGGLOMERATI/CdS/VARESE%20MASNAGO/Avvio%20proc_100.docx)

A00 UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI VARESE
Protocollo Arrivo N. 3201/2026 del 13-07-2026
Doc. Principale - Class. 9.15 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente