



**UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
DELLA PROVINCIA DI VARESE**

DETERMINAZIONE	
Numero	Data
31	13-05-2026

OGGETTO:	ACCORDO TRA L'UFFICIO D'AMBITO E LA SOCIETÀ ALFA S.R.L. RELATIVO ALLA DEFINIZIONE DEGLI IMPEGNI ECONOMICI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI "INTERVENTI DI TUTELA E RISANAMENTO DELLE ACQUE LACUSTRI" – L.R. 9 DEL 4 MAGGIO 2020 – IL BANDO – PAGAMENTO SALDO AI SENSI DELL'ART. 14 DELL'ACCORDO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DEL C.D.A. N. 31 DEL 14 APRILE 2022 – COMM. DE02COMAFITO
-----------------	---

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D'AMBITO

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la legge della Regione Lombardia 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" e s.m.i.;
- l'art. 3 bis del D. L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito in legge mediante la legge di conversione 14 settembre n. 148, e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che approva il Testo Unico degli Enti Locali e le s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale 11 - Varese, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale PV n. 4 del 24 febbraio 2015;

VISTA la deliberazione del C.d.A. dell'Ufficio d'A.T.O. n. 18 del 24 del 8 maggio 2025 di nomina del direttore dell'Ufficio d'A.T.O. della provincia di Varese;

RICHIAMATA la deliberazione C.d.A. A.T.O. PV n. 38 del 31 luglio 2019 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'Ufficio d'A.T.O.;

RICHIAMATI i seguenti atti di approvazione del bilancio dell'Ufficio d'ATO:

- Deliberazione del C.d.A. A.T.O. n. P.V. 11 del 27 febbraio 2026 relativa all'approvazione del bilancio preventivo per il triennio 2026/2028;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. P.V. 18 del 29 aprile 2026 di approvazione del bilancio preventivo dell'Ufficio d'A.T.O. per il triennio 2026/2028;

VISTO il D. Lgs. 152/2006, integrativo e sostitutivo del D. Lgs. 152/99 e della L.36/94, che, recependo le Direttive 271/91/CEE e 676/91/CEE, ha definito gli obiettivi, gli indirizzi e le azioni da adottare per la tutela quali/quantitativa delle risorse idriche e per la riorganizzazione del servizio idrico integrato;

VISTA la D.G.R. n. X/6990 del 31 luglio 2017 di approvazione del Programma di Tutela delle Acque;

VISTA la Direttiva Europea 91/271/CEE del 21 maggio 1991, concernente il trattamento delle acque reflue urbane, che ha per obiettivo quello di assicurare che le acque reflue urbane siano sottoposte a un trattamento appropriato in base ai criteri precisati nella direttiva, al fine di prevenire conseguenze negative sull'ambiente e di conseguenza sulla salute dei cittadini dell'UE;

RICHIAMATE le deliberazioni del CdA dell'Ufficio d'Ambito:

- P.V. 51 del 11/11/2021 avente per oggetto: "Interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri: Legge Regionale 9 del 4 maggio 2020 - Secondo bando - Presentazione progetti del gestore Alfa S.r.l.";
- P.V. 31 del 14/04/2022 avente per oggetto: "Preso d'atto della convenzione per attuazione degli interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri tra l'Ufficio d'Ambito e Regione Lombardia";

CONSIDERATI i seguenti provvedimenti di Regione Lombardia:

- la L.R. 9 del 04/05/2020 "Interventi per la ripresa economica", relativamente agli "interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri - secondo bando interventi";
- la D.G.R. XI/4381 del 03/03/2021 avente oggetto: "Nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica";
- la D.G.R. XI/5333 del 04/10/2021 avente oggetto: "Piano Lombardia L.R. 9/2020 - Promozione ed interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri: criteri e modalità per l'individuazione degli interventi da ammettere al finanziamento regionale – secondo bando";
- la L.R. 15 del 06/08/2021 di approvazione dell'assestamento di bilancio, che prevede una integrazione di finanziamento finalizzata all'ampliamento delle tipologie di interventi ammissibili, così come previsti dalla D.G.R. 4197/21 (si veda emendamento n. 720 alla proposta di legge n. 178 "Assestamento al bilancio 2021 – 2023 con modifiche di leggi regionali");
- la D.G.R. XI/5966 del 14 febbraio 2022 avente oggetto "Piano Lombardia L.R. 9/2020 – Ammissione a finanziamento degli interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri: approvazione dello schema di convenzione per la definizione delle modalità di attuazione degli interventi e individuazione dei criteri per l'erogazione delle risorse (ai sensi della DGR 5333 del 4 ottobre 2021)", che ha approvato l'elenco delle proposte di intervento ammissibili al finanziamento con indicazione del beneficiario, del costo totale dell'intervento, della quota di finanziamento regionale e l'eventuale cofinanziamento disponibile a copertura dell'investimento, nonché l'elenco delle proposte non ammissibili con la relativa motivazione, oltre lo schema di Convenzione;

DATO ATTO che, con D.G.R. n. XI/5966 del 14 febbraio 2022, Regione Lombardia ha assegnato una quota parte di finanziamento sul quadro economico totale ad alcuni fra gli interventi segnalati dal gestore unico Alfa S.r.l., come da tabella seguente:

Titolo dell'intervento	Quadro economico totale (€)	Importo Co-finanziamento (€)	Importo Finanziamento assegnato (€)
Tutela e salvaguardia delle acque del lago di Varese e del lago di Comabbio - revamping della stazione di sollevamento SS9 e realizzazione di un impianto di fitodepurazione	419.553,86 €	192.235,09 € (*)	227.318,78 €

(*) l'importo di cofinanziamento iniziale pari a € 150.000,00=, segnalato nell'allegato A alla D.G.R. XI/5966, è stato successivamente rimodulato da Alfa

RILEVATO che in data 13 maggio 2022 è stata firmata, tra Regione Lombardia e l'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese, la "Convenzione per l'attuazione della misura "Interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri" prevista dalla Legge Regionale n. 9/2020 – Il bando - Promozione di interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri (Laghi di Lugano, Varese e Comabbio – Ufficio d'Ambito di Varese)";

VISTO che, con la succitata convenzione, l'Ufficio d'Ambito assume il ruolo di soggetto destinatario (Beneficiario), in relazione al contributo a valere sulle risorse autonome regionali del Fondo "Interventi per la ripresa economica" per la progettazione e la relativa realizzazione degli interventi riportati nella precedente tabella, per il tramite del soggetto attuatore Alfa S.r.l.;

CONSIDERATO che tra l'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale e la società Alfa S.r.l., al fine di disciplinare i reciproci diritti e obblighi per il parziale finanziamento degli interventi di cui sopra, è stato stipulato apposito accordo, approvato con Deliberazione del C.d.A. A.T.O. PV 31 del 14 aprile 2022, firmato in data 12 maggio 2022;

TENUTO CONTO che per l'esecuzione delle opere è risultato necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da più Enti competenti per materia, tramite Conferenza decisoria in forma semplificata in modalità asincrona indetta con prot. n. 1808 del 11 aprile 2022;

PRESO ATTO dell'esito positivo della Conferenza dei Servizi decisoria (cfr. determina n. 53 del 29 luglio 2022);

VISTO che Regione Lombardia, con mandato 22144-831055 del 3 giugno 2022, ha erogato nei confronti dell'Ufficio d'Ambito € 56.829,70= per l'intervento con codice CUP F58B22000020005 (*Tutela e salvaguardia delle acque del lago di Varese e del lago di Comabbio - revamping della stazione di sollevamento SS9 e realizzazione di un impianto di fitodepurazione*), ovvero il 25% del contributo regionale alla firma dell'accordo, come da art. 6 (Quadro Economico ed erogazione del contributo) del medesimo;

CONSIDERATO che, con determina n. 41 dell'8 giugno 2022, è stata erogata la quota parte sulla commessa pari a € 22.731,87=, come da Art. 5 (Finanziamenti) dell'Accordo fra Ufficio d'Ambito e Alfa S.r.l., pari al 10% (comma 3, lett. a) alla firma del medesimo accordo;

RICHIAMATO quanto segue:

- l'atto integrativo, firmato in data 30 novembre 2022 da Regione Lombardia e Ufficio d'Ambito, per la correzione dell'importo complessivo dei lavori riportato nell'art. 6 della stessa convenzione;
- con prot. T1.2023.0164562 del 31/10/2023 (agli atti con prot. 5352 del 31 ottobre 2023), Regione Lombardia ha richiesto un aggiornamento del cronoprogramma, inoltrato dall'Ufficio d'Ambito con prot. 5546 del 9 novembre 2023, con successiva presa d'atto di Regione Lombardia (prot. numero T1.2023.0185800 del 06/12/2023);
- l'accordo quadro reti 2022-2024, rep. N. 243 del 24/01/2023 "per la manutenzione straordinaria e incrementativa infrastrutture a rete: Interventi di sostituzione o adeguamento delle reti fognarie e acquedotto – Lotto 1 – CIG 9201600887", ed il successivo contratto applicativo ODL n. 8 del 21 febbraio 2024, sono stati affidati i lavori alla impresa Civelli Costruzioni S.r.l., con lo sconto contrattuale applicato pari a 14,660%;
- nel mese di settembre dell'anno 2024, è stata caricata su Bandi & Servizi la relazione a firma del RUP di Alfa S.r.l., indicante i motivi che hanno portato all'aumento del quadro economico della commessa e, conseguentemente, all'apertura di un nuovo CUP (inizialmente fornito F58B22000020005, successivamente inserito nel contratto e nell'OdL F55H23000210002);
- in data 13 novembre 2024 è stato effettuato sopralluogo in presenza di Regione Lombardia, Ufficio d'Ambito e gestore Alfa, per la verifica della congruenza degli interventi realizzati con quanto disposto dai provvedimenti di finanziamento relativi agli interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri;
- nel mese di dicembre dell'anno 2024, è stata presentata perizia di variante; durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di introdurre in corso d'opera alcune lievi modifiche e/o integrazioni che ne hanno comportato la redazione, ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. le motivazioni della variante risiedono nel fatto che:
 - non è stato possibile accedere alle aree di cantiere, così come previsto in progetto, dall'accesso principale del privato a seguito della firma del Verbale di accordo bonario per la costituzione di servitù, cessione porzione di area e l'occupazione temporanea di terreni per esigenze di cantiere. Si è quindi dovuto procedere all'ingresso da via Sottocampagna e poi transitando sulla pista ciclabile;
 - le condizioni dei terreni interessati dagli interventi in progetto sono risultate notevolmente peggiorate rispetto alla data di redazione del progetto. L'anno 2024 è risultato infatti un anno molto piovoso e quindi la quota della falda rispetto alle prove eseguite in data marzo 2022 è risultata più alta;
- in data 7 gennaio 2025 è stato redatto il Certificato di Ultimazione Lavori, riscontrando il mancato completamento di opere di minore entità non incidenti sulla funzionalità dei lavori;
- con prot. 2092 del 14 maggio 2025, l'Ufficio d'Ambito ha comunicato a Regione Lombardia la necessità di differimento dei termini di conclusione della commessa. A seguito di sopralluogo, effettuato in data 07/04/2025 si è riscontrato che:
 - in data 18/12/2024 i primi problemi di erosione/collasso del piede della sponda lato ciclabile; a seguito dei fenomeni sopra evidenziati dovute alle

venute d'acqua provenienti dal versante si è optato per un intervento "leggero" in emergenza creando una doppia fila di pali a contenimento della sponda del laghetto;

- in data 28/03/2025 il cedimento della palizzata lato nord del laghetto;
- in data 04/04/2025 anche la palizzata lato ciclabile ha iniziato a cedere, nel frattempo erano in corso le operazioni di formazione scogliera lato nord in sostituzione dei pali piegati.

La Direzione Lavori della commessa ha constatato che, nonostante le opere di drenaggio realizzate (trincea drenante), nell'area interessata hanno continuato a presentarsi fenomeni di venute significative di acqua proveniente dal lato della pista ciclabile. Il gestore ha riscontrato la necessità di realizzare ulteriori drenaggi (trincee drenanti, canali drenanti, con recapito delle acque a valle della strada interna proprietà privata nel torrente), sia a monte che a valle della recinzione realizzata. Come conseguenza di quanto esposto, è stata stimata una conclusione dei lavori e la conseguente redazione di documentazione finale nel corso di giugno 2025;

- i maggiori costi relativi alle citate lavorazioni aggiuntive previste sono stati posti a carico della tariffa del S.I.I., senza valere in alcun modo sul finanziamento regionale;
- in data 19 novembre 2025 è stata redatta la relazione sullo stato finale dei lavori, insieme al Certificato di Regolare Esecuzione, certificando un importo netto per lavori pari ad € 723.802,33=, con un importo totale del progetto (Lavori + Somme per prestazioni) pari a € 843.098,01=;
- si è proceduto, nel corso dei primi mesi del 2026, alla raccolta della documentazione utile per la richiesta della quota a saldo a Regione Lombardia;
- con richiesta del 16 aprile 2026, caricata sull'applicativo, l'Ufficio d'Ambito ha inviato la documentazione relativa alla rendicontazione di quanto disponibile per la commessa, sottolineando che *"posto che quanto ad oggi presentato dal gestore non permette la chiusura definitiva dell'istruttoria di controllo della rendicontazione dell'intervento [...], visto per contro che il C.R.E. risulta già emesso ed essendo il finanziamento erogabile da Regione Lombardia - a sua volta trasferibile al gestore da parte dell'Ufficio d'Ambito - comunque inferiore a quanto ad oggi speso per i lavori eseguiti, si ritiene di poter comunque procedere alla richiesta di erogazione dell'ultima quota a saldo del finanziamento, pari ad € 34.097,82. Non risultano conseguite economie"*;
- si riportano di seguito le fatture ad oggi presentate a Regione Lombardia:

	N. fattura	Data fattura	Importo
CAP HOLDING S.P.A.	1534-2022	05/05/2022	323,01 €
CAP HOLDING S.P.A.	3493-2022	04/11/2022	1.796,23 €
BMB INGEGNERIA S.R.L.	FPR 11-2023	20/01/2023	7.800,00 €
CAP HOLDING S.P.A.	718	28/02/2023	1.311,51 €
REGIONE LOMBARDIA	2302918	20/06/2023	1.222,20 €
ZENDALI ANGELA ERNESTA	2451495	29/04/2024	100,00 €
BRACCO DONATELLA	2451456	30/04/2024	50,00 €
TERIM SRL	2451443	30/04/2024	200,00 €
ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO	2451542	03/05/2024	600,00 €
AZIENDA AGRICOLA BINDA MARIA PIA	2451778	17/05/2024	100,00 €

CAP HOLDING S.P.A.	1109-2024	31/05/2024	3.277,52 €
MACCHI ALESSIO	2452641	17/07/2024	59.464,00 €
CAP HOLDING S.P.A.	1506-2024	12/08/2024	3.753,98 €
RIBOLZI EMILIO	2453586	27/09/2024	3.152,77 €
BMB INGEGNERIA S.R.L.	FPR 143/2024	15/10/2024	7.391,38 €
CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	E-966-2024	15/10/2024	255.400,00 €
CAP HOLDING S.P.A.	2064-2024	14/11/2024	4.607,62 €
BMB INGEGNERIA S.R.L.	FPR 168/2024	10/12/2024	4.364,88 €
BMB INGEGNERIA S.R.L.	FPR 1/25-2025	07/01/2025	1.500,00 €
CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	E-3-2025	15/01/2025	140.402,25 €
CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	E-22-2025	23/01/2025	273.919,07 €
LOCATELLI MASSIMO ING. ARCH.	FPR 2/25-2025	23/01/2025	2.299,71 €
SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOCIETÀ COOPERATIVA	32/1-2025	29/01/2025	4.316,00 €
CAP HOLDING S.P.A.	714-2025	12/05/2025	3.846,48 €
CAP HOLDING S.P.A.	1360-2025	15/09/2025	1.428,78 €
Totale complessivo			782.627,39 €

di cui € 669.721,32= per lavori e € 112.906,07= per spese tecniche;

CONSIDERATO che risulta un QE molto superiore rispetto a quanto comunicato nel 2022 per la candidatura al finanziamento, e che Regione Lombardia ha erogato totalmente l'importo assegnato di € 227.318,78, come segue:

Data	Reversale ATO	Importo
03/06/2022	63	€ 56.829,70
11/10/2024	114	€ 45.463,75
15/04/2025	26	€ 90.927,51
11/05/2026	51	€ 34.097,82

si ritiene di poter erogare al gestore l'importo totale a saldo dell'intero finanziamento, pari ad € 204.586,91= (già detratto l'anticipo di € 22.731,87=). Non risultano quindi economie sull'intervento;

DATO ATTO che l'Ufficio d'Ambito ha provveduto alla compilazione dell'applicativo regionale Bandi & Servizi per quanto di competenza;

VISTO che con atto ai rogiti del notaio Rodolfo Brezzi del 10/06/2015 (registrato a Varese il 22/06/2015 al n.15301 Serie T1) è stato costituito il gestore unico del servizio idrico integrato Alfa S.r.l.;

PRESO ATTO che, con deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 28 del 29/06/2015 è stato affidato il Servizio Idrico Integrato alla Società Alfa S.r.l. la quale, ad oggi, gestisce le infrastrutture idriche e fognarie e impianti di depurazione della Provincia di Varese;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni normative e regolamentari relative alle modalità di attivazione delle spese ed espletate le verifiche tecnico-amministrative previste, in particolare, dal Regolamento di Contabilità.

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di provvedere ad impegnare e contestualmente liquidare, a favore di Alfa S.r.l., la somma pari a: **€ 204.586,91=**, quale pagamento a saldo per gli interventi di *revamping della stazione di sollevamento SS9 e realizzazione di un impianto di fitodepurazione* - Legge Regionale n. 9/2020 – Il bando - Promozione di interventi di tutela e risanamento delle acque lacustri (Laghi di Lugano, Varese e Comabbio – Ufficio d'Ambito di Varese);
2. di dare mandato al Tesoriere di liquidare la somma di **€ 204.586,91=** a favore di Alfa s.r.l., sul conto corrente avente codice IBAN IT08I0503410805000000080043.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Carla Arioli