



**UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
DELLA PROVINCIA DI VARESE**

DETERMINAZIONE	
Numero	Data
68	17-11-2025

OGGETTO:	PAGAMENTO SAL FINALE OPERE INERENTI I "LAVORI DI RISOLUZIONE DI SITUAZIONI IN PRE-CONTENZIOSO RIGUARDANTI L'ATTUAZIONE DEL PIANO STRALCIO PER QUANTO ATTIENE L'AMPLIAMENTO E COLLETTAMENTO DELLA RETE FOGNARIA SEPARATA SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI LUINO", AI SENSI DELL'ACCORDO SOTTOSCRITTO TRA UFFICIO D'AMBITO, COMUNE DI LUINO, VERBANO S.P.A. E ALFA S.R.L. IN DATA 5 LUGLIO 2017. (cod. FG0120170002). – LIQUIDAZIONE FINALE – EROGAZIONE RISORSE AGGIUNTIVE
-----------------	--

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D'AMBITO

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la legge della Regione Lombardia 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" e s.m.i.;
- l'art. 3 bis del D. L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito in legge mediante la legge di conversione 14 settembre n. 148, e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che approva il Testo Unico degli Enti Locali e le s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale 11 - Varese, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale PV n. 4 del 24 febbraio 2015;

VISTA la deliberazione del C.d.A. dell'Ufficio d'A.T.O. n. PV 18 datata 8 maggio 2025 di rinnovo dell'incarico al direttore dell'Ufficio d'A.T.O. 11 - Varese ";

RICHIAMATA la deliberazione C.d.A. A.T.O. PV n. 38 del 31 luglio 2019 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'Ufficio d'A.T.O.;

RICHIAMATI i seguenti atti di approvazione del bilancio dell'Ufficio d'ATO:

- Deliberazione del C.d.A. A.T.O. PV n. 26 del 19 giugno 2025 di approvazione del bilancio preventivo per il triennio 2025/2027;
- Deliberazioni del Consiglio Provinciale P.V. n. 42 del 28 luglio 2025 di approvazione del bilancio preventivo dell'Ufficio d'A.T.O. per il triennio 2025/2027;

VISTO il D. Lgs. 152/2006, integrativo e sostitutivo del D. Lgs. 152/99 e della L.36/94, che, recependo le Direttive 271/91/CEE e 676/91/CEE, ha definito gli obiettivi, gli indirizzi e le azioni da adottare per la tutela quali/quantitativa delle risorse idriche e per la riorganizzazione del servizio idrico integrato;

VISTA la D.G.R. n. X/6990 del 31 luglio 2017 di approvazione del Programma di Tutela delle Acque;

VISTA la Direttiva Europea 91/271/CEE del 21 maggio 1991, concernente il trattamento delle acque reflue urbane, che ha per obiettivo quello di assicurare che le acque reflue urbane siano sottoposte a un trattamento appropriato in base ai criteri precisati nella direttiva, al fine di prevenire conseguenze negative sull'ambiente e di conseguenza sulla salute dei cittadini dell'UE;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni del CdA dell'Ufficio d'Ambito:

- *P.V. 19 del 15/05/2017* avente ad oggetto "Accordo tra l'Ufficio d'ambito territoriale ottimale della provincia di Varese, il Comune di Luino, Verbano S.p.A. e Alfa S.r.l. relativo alla definizione degli impegni economici della progettazione relativa ai lavori di risoluzione di situazioni in pre-contenzioso relativi all'attuazione del piano Stralcio per quanto attiene l'ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio del Comune di Luino e il revamping dell'impianto di depurazione "Luino Voldomino" DP 01209201";

CONSIDERATO che:

- fra le opere previste nel Piano Stralcio sono compresi gli interventi di ampliamento e completamento della rete fognaria separata nel comune di Luino per la somma complessiva di € 5.000.000=;

CONSIDERATO che:

- tra l'Ufficio d'Ambito, il Comune di Luino, la Società Verbano S.p.A. e Alfa S.r.l. in data 5 luglio 2017 è stato firmato l'accordo (P.V. 19 del 15/05/2017, successivamente integrato con P.V. 30 del 12/06/2018 del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito, con ulteriore modifica e sostituzione di uno degli interventi riportati con P.V. 51 del 18/09/2019) per la "definizione degli impegni economici della progettazione relativa ai lavori di risoluzione di situazioni in pre-contenzioso relativi all'attuazione del piano Stralcio per quanto attiene l'ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio del Comune di Luino e il revamping dell'impianto di depurazione "Luino Voldomino" DP 01209201";

VISTI gli aggiornamenti inseriti nel monitoraggio SIRE che Regione Lombardia ha trasmesso al Ministero ed alla UE, in corso nel territorio della provincia di Varese, peraltro ulteriori rispetto a quelle già ricomprese nel "Piano Stralcio", documento parte integrante del Piano d'Ambito approvato con la deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri di Consiglio, P.V. 34 del 30 luglio 2014;

DATO ATTO che Alfa S.r.l., con prott. ATO nn. 2176 e 2177 del 04/05/2023, 2277 del 08/05/2023, 3468 del 06/07/2023, 474 del 31/01/2024, 478, 479, 480, 481, e 483 del 31/01/2024, 540, 551 e 552 del 05/02/2024, 1824 e 1825 del 12/04/2024, 2066 e 2080 del 23/04/2024, 2891 e 2892 del 13/06/2024, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498 e 3499 del 04/08/2025, 3840, 3841, 3842 e 3843 del 03/09/2025, 4154 del 25/09/2025, 4257 del 02/10/2025 e 4365 del 09/10/2025 ha presentato rendicontazione per i lavori eseguiti per la commessa FG0120170002, per un importo pari a € 5.850.815,72.= a SAL finale (importo finale a cui mancano i 14.000 euro ancora da presentare) incluse le contabili di pagamento;

DATO ATTO che Alfa S.r.l., con prot. n. 0021402/2025 del 09/10/2025 (prot. ATO n. 4367 del 09/10/2025) e prot. n. 0022902/2025 del 29/10/2025 (prot. ATO n. 4675 del

29/10/2025) ha presentato richiesta di erogazione fondi per la commessa FG0120170002, per un importo rispettivamente pari a € 134.145,37.= ed € 616.401,06.=;

CONSIDERATO che i lavori sono eseguiti attraverso l'impiego dell'Accordo Quadro per la "Manutenzione straordinaria e incrementativa infrastrutture strumentali rete – Interventi di sostituzione o di adeguamento delle reti fognarie ed acquedotto" suddiviso in n. 2 lotti, di cui il Lotto 1 - CIG 8527370057 è stato aggiudicato in data 15/03/2021 con un ribasso del 14,1% e il relativo contratto è stato stipulato in data 28/09/2021 (Rep. n. 26/2021 atti del Registro interno Alfa S.r.l.), tra Alfa S.r.l. e l'impresa Duci S.r.l., mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese;

PRESO ATTO che il CUP assegnato al progetto è: F77H21004390005 "Rete fognaria comunale *territorio comunale* ampliamento e completamento della rete fognaria del comune di Luino";

RILEVATO che sono state ammesse a rendicontazione le seguenti fatture relative ai lavori:

F. 92 del 17/04/2023	Sal6	SAL 6 - Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 6° SAL- Lavori eseguiti al 15.03.2023	244.292,97
f. EL113 del 14/04/2023	Sal6	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1	137.970,36
F 043/23/1-2023 del 22/04/2023	Sal6	Quota 6 SAL	29.157,05
F. 146 del 23/06/2023	Sal7	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 7° SAL Lavori eseguiti al 15.05.23	232.042,97
F. 068/23/1 del 20/06/2023	Sal7	Quota sal 7 - Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - sal 7	138.836,87
f. EL186 del 30/06/2023	Sal6	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1	141.705,69
F. 175 del 11/07/2023	Sal8	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 8° SAL	44.644,63

		Lavori eseguiti al 30.06.23	
F EL224-2023 del 12/07/2023	Sal8	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 8° SAL	77.994,36
F. 075/23/1/-2023 del 15/07/2023	Sal8	sal 8 - Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 8° SAL	8.903,42
F. 253 del 22/10/2023	Sal9	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 9° SAL Lavori eseguiti al 29.09.23	168.073,60
F EL335-2023 del 17/10/2023	Sal9	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 9° SAL	81.070,23
F. 329 del 15/12/2023	Sal10	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 10° SAL Lavori eseguiti al 30.11.23	31.927,78
F EL417 del 15/12/2023	Sal10	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 10° SAL	393.415,66
F EL17 del 23/01/2024	Sal11	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 11° SAL	222.299,90
F. 123 del 24/05/2024	Sal12	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 10° SAL Lavori eseguiti al 30.11.23	34.957,54
F EL178 del 25/05/2024	Sal12	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino,	344.169,18

		manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 12° SAL	
F EL319 del 04/10/2024	Sal13	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 13° SAL	138.660,36
F EL16 del 28/01/2025	SAL FINALE	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - SAL 14 Finale	104.727,68
F 208 del 27/06/2025	SAL FINALE	Svincolo ritenute infortuni 0,5% per lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete.	14.401,69
F 9 del 29/01/2025	SAL FINALE	Lavori di ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio di Luino, manutenzione straordinaria e incrementativa sulle infrastrutture strumentali a rete - lotto 1 - 14° SAL Lavori eseguiti al 31.12.2024	23.602,47

per un importo pari a € 2.612.854,41. = relativi ai lavori complessivi rendicontati a SAL finale;

VISTO che, con determinazione n. 23 del 05/04/2023 erano stati anticipati al gestore Alfa i pagamenti relativi alle seguenti fatture:

Determina pagamento	Data determina	Importo pagato	Fattura	Data fattura
23/2023	05/04/2023	€ 620.222,39	doc. n. 6	23/01/2023
23/2023	05/04/2023	€ 534.486,81	doc. n. EL19	23/01/2023

CONSIDERATO infatti che, sulla base della deliberazione del CdA dell'Ufficio d'Ambito P.V. 46 del 4 ottobre 2021, per procedere alla corresponsione a saldo di quanto rendicontato dal gestore Alfa S.r.l. con l'ultima richiesta del 20 settembre 2022, il gestore è tenuto ad inviare all'Ufficio d'Ambito le contabili comprovanti i pagamenti effettuati non appena disponibili, pena il blocco della successiva erogazione dei contributi;

DATO ATTO che il gestore Alfa S.r.l. ha provveduto alla presentazione delle suddette contabili relative ai pagamenti pregressi con note prott. ATO nn. 478 e 479 del 31/01/2024:

Fattura	Importo pagato	Data fattura	Contabile pagamento
doc. n. 6	€ 620.222,39	23/01/2023	MB0B74380264/00167111
doc. n. EL19	€ 534.486,81	23/01/2023	MB0B74378493/00170419

PRESO ATTO che, a seguito di riprogrammazione e riassegnazione delle economie degli AdPQ precedentemente chiusi da parte di Regione Lombardia tramite DGR XII/4409 del 20/05/2025, all'intervento LOMRJD108/VA_1 "Ampliamento e completamento della rete fognaria del comune di Luino" sono stati assegnati ulteriori fondi per un importo pari a € 134.145,37.= e che, pertanto, a seguito di tale riassegnazione, i fondi regionali a disposizione per l'intervento ammontavano complessivamente a € 2.832.053,98., ovvero € 2.697.908,61. + € 134.145,37.;

PRESO ATTO che, a seguito di comunicazione di Regione Lombardia (prot. ATO n. 4484 del 16/10/2025) è stato acclarato che, in caso di perizie, è possibile prendere come riferimento la normativa vigente in materia di contratti pubblici e simili, la quale prevale sulle circolari ministeriali emesse per il calcolo dei contributi AdPQ, ammettendo pertanto l'uso del ribasso di gara per il finanziamento delle opere;

OSSERVATO che nell'esecuzione dei lavori si sono avuti incrementi dei costi dei lavori sia per varianti in corso d'opera, sia per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 8 del d.lgs. 50/2022;

PRESO ATTO della deliberazione del CdA dell'Ufficio d'Ambito n. 40 del 12/11/2025 "Lavori di risoluzione di situazioni in pre-contenzioso riguardanti l'attuazione del piano stralcio per quanto attiene l'ampliamento e collettamento della rete fognaria separata sul territorio del comune di Luino", ai sensi dell'accordo sottoscritto tra Ufficio d'Ambito, Comune di Luino, Verbano S.p.A. e Alfa S.r.l. in data 5 luglio 2017. (cod. FG0120170002). – Erogazione economie di gara"

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, nella succitata deliberazione n. 40 del 12/11/2025 del CdA dell'Ufficio d'Ambito, è stato preso atto del superamento dell'art. 5 dell'accordo del 05/07/2017 relativo alla non erogazione del ribasso di gara al beneficiario;

VALUTATO quindi che, a seguito della succitata comunicazione di Regione Lombardia, è possibile erogare ai sensi della normativa vigente al tempo delle modifiche, ovvero il D.Lgs. 50/2022, anche il ribasso di gara ottenuto (pari a € 616.401,06.=), portando pertanto l'importo erogabile con fondi regionali AdPQ pari a € 2.832.053,98.;

RILEVATO che, con l'erogazione delle succitate economie di gara, viene erogata la totalità del finanziamento messo a disposizione da Regione Lombardia e pertanto non sono presenti ulteriori economie relative all'intervento;

PRESO ATTO che sono stati liquidati:

- con determinazione n. 55 del 02/08/2022 € 848.483,18.= (a valere sui fondi AdPQ regionali),
- con determinazione n. 67 del 12/10/2022 € 643.309,22.= (a valere sui fondi AdPQ regionali),
- con determinazione n. 80 del 29/11/2022 € 591.459,71.= (a valere sui fondi AdPQ regionali), la cui imputazione è stata così successivamente rettificata con determinazione n. 23 del 05/04/2023 in € 589.715,15.= a valere sui fondi AdPQ regionali ed € 1.744,56.= a valere sui fondi Ex CIPE,
- con determinazione n. 23 del 05/04/2023 € 163.622,55.= (a valere sui fondi Ex CIPE)

e che pertanto ad oggi sono stati liquidati un totale di € 2.081.507,55.= a valere sui fondi AdPQ regionali ed €165.367,11 € a valere sui fondi Ex CIPE ;

CONSIDERATO che sussistono ora i presupposti per procedere alla liquidazione, sulla base dell'accordo firmato in data 5 luglio 2017, della delibera regionale n. XII/4409 del 20/05/2025 e della comunicazione di Regione Lombardia prot. ATO n. 4484 del 16/10/2025, rientrando l'ulteriore richiesta del gestore nell'importo pagabile da parte dell'Ufficio d'Ambito per un importo pari a € 750.546,43.= (a valere sui fondi AdPQ), così costituito: € 134.145,37 da riassegnazione delle economie di Regione Lombardia con DGR XII/ 4409 del 20/05/2025 + € 616.401,06 a seguito di comunicazione di Regione Lombardia prot. ATO n. 4484 del 16/10/2025; tale importo salda l'erogazione della totalità dei fondi disponibili per l'intervento in oggetto finanziati tramite AdPQ regionale, non sussistendo più ulteriori economie;

RICHIAMATO che il gestore Alfa S.r.l. è tenuto a rendicontare l'intervento nella sua globalità, inviando aggiornamenti periodici sullo stato dei lavori e sulle spese sostenute fino alla chiusura e collaudo dell'intervento ai fini della rendicontazione dell'intervento AdPQ sul portale Sistema Gestione Progetti (SGP) ministeriale e che pertanto dovrà inviare la comunicazione sulle spese sostenute non appena pervenute in suo possesso;

RILEVATO che ad oggi sono stati rendicontati € 5.850.815,72.= a fronte dei € 5.865.861,96.= certificati dal collaudo del 21/06/2025;

VISTO che con atto ai rogiti del notaio Rodolfo Brezzi del 10/06/2015 (registrato a Varese il 22/06/2015 al n.15301 Serie T1) è stato costituito il gestore unico del servizio idrico integrato Alfa S.r.l.;

PRESO ATTO che, con deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 28 del 29/06/2015 è stato affidato il Servizio Idrico Integrato alla Società Alfa S.r.l. la quale, ad oggi, gestisce le infrastrutture idriche e fognarie e impianti di depurazione della Provincia di Varese;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni normative e regolamentari relative alle modalità di attivazione delle spese ed espletate le verifiche tecnico-amministrative previste, in particolare, dal Regolamento di Contabilità.

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di indicare al gestore del SII Alfa S.r.l. che è tenuto a rendicontare l'intervento nella sua globalità inviando aggiornamenti periodici sullo stato dei lavori e sulle spese sostenute fino alla chiusura e collaudo dell'intervento e che pertanto dovrà inviare la comunicazione sulle spese sostenute non appena pervenute in suo possesso ai fini della rendicontazione dell'intervento AdPQ sul portale Sistema Gestione Progetti (SGP) ministeriale;
2. di provvedere ad impegnare e contestualmente liquidare, a saldo dei finanziamenti a disposizione tramite AdPQ regionale, a favore di Alfa S.r.l., la somma pari a € 750.546,43.= (a valere sui fondi AdPQ) quale pagamento al SAL Finale dei lavori, rendicontati dal gestore Alfa per la commessa FG0120170002 di cui all'accordo tra l'Ufficio d'Ambito, il Comune di Luino, la Società Verbano S.p.A. e Alfa S.r.l. firmato in data 5 luglio 2017 (P.V. 19 del 15/05/2017, "definizione degli impegni economici della progettazione relativa ai lavori di risoluzione di situazioni in pre-contenzioso

relativi all'attuazione del piano Stralcio per quanto attiene l'ampliamento e completamento della rete fognaria separata sul territorio del Comune di Luino e il revamping dell'impianto di depurazione "Luino Voldomino" DP 01209201");

3. di prendere atto che tale importo salda l'erogazione della totalità fondi disponibili per l'intervento in oggetto finanziati tramite AdPQ regionale, non sussistendo più ulteriori economie;
4. di dare mandato al Tesoriere di liquidare la somma di € 750.546,43.= a favore di Alfa S.r.l., sul conto corrente avente codice IBAN IT0810503410805000000080043.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Carla Arioli