



**UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
DELLA PROVINCIA DI VARESE**

DETERMINAZIONE	
NUMERO	DATA
31	19-03-2025

OGGETTO:	AGGIUDICAZIONE INCARICO SERVIZIO PULIZIA PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITA A SEDE OPERATIVA DELL'UFFICIO D'A.T.O., PER LA DURATA DI 12 MESI, EVENTUALMENTE PROROGABILI PER ALTRI 12 MESI E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE - CIG: B61D9974F8
----------	---

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D'AMBITO

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la legge della Regione Lombardia 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" e s.m.i.;
- l'art. 3 bis del D. L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito in legge mediante la legge di conversione 14 settembre n. 148, e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che approva il Testo Unico degli Enti Locali e le s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale 11 - Varese, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale PV n. 4 del 24 febbraio 2015;

VISTA la deliberazione C.d.A. A.T.O. P.V. n.24 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto la nomina del direttore dell'Ufficio d'A.T.O. 11 - Varese;

RICHIAMATA la deliberazione C.d.A. A.T.O. PV n. 38 del 31 luglio 2019 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'Ufficio d'A.T.O.;

RICHIAMATI i seguenti atti di approvazione del bilancio dell'Ufficio d'ATO:

- Deliberazione del C.d.A. A.T.O. n. P.V. 25 del 29 aprile 2024 relativa all'approvazione del bilancio preventivo per il triennio 2024/2026;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. P.V. 24 del 29 maggio 2024 di approvazione del bilancio preventivo dell'Ufficio d'A.T.O. per il triennio 2024/2026.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 l. 21 giugno 2022, n. 78, recante «Delega al governo in materia dei contratti pubblici», pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023, S.O. n. 12;
- l. 28 dicembre 2015 n. 208, (Legge di Stabilità 2016) che all'art. 1 comma 512 recita: "Al fine di garantire l'ottimizzazione e la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività, fermi restando gli obblighi di acquisizione centralizzata previsti per i beni e servizi dalla normativa vigente, le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite Consip S.p.A. o i soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali, per i soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali, per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi soggetti";
- le linee guida ANAC n. 26 ottobre 2016 n. 4 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e successivi aggiornamenti;
- la deliberazione del C.d.A. dell'Ufficio d'A.T.O. n. 9 del 21 febbraio 2025 recante *"Linee di indirizzo per il conferimento di un incarico della durata di mesi 12, eventualmente rinnovabile per ulteriori mesi 12, relativo al servizio di pulizia della porzione di immobile sede dell'Ufficio d'A.T.O."*;

CONSIDERATO che:

- in data 31 marzo 2025 andrà a scadere il contratto di affidamento del servizio di pulizia della sede operativa dell'Ufficio d'A.T.O. in Varese, Via Daverio n. 10;
- vi è permanenza della necessità e dell'urgenza finalizzata a non interrompere il servizio di pulizia;
- è necessario affidare per 12 mesi, ovvero fino al 31 marzo 2026, il servizio di cui sopra;

DATO ATTO che:

- l'Ufficio d'A.T.O. ha provveduto ad inserire nel portale www.acquistinretepa.it per gli acquisti della P.A. "MEPA" una procedura, individuata con il n. 5154344, per l'affidamento diretto, tramite confronto di preventivi, dell'incarico di cui sopra, previa richiesta di preventivi, con l'intera documentazione depositata agli atti d'ufficio e inserita sul portale "MEPA", con base d'asta di €. 4776,00= oltre IVA e oneri di legge;
- sono stati invitati a presentare la propria offerta i seguenti operatori economici:
 - A. ;Amil Care Italia s.r.l.
 - B. Centro Pulizie s.r.l.s.;
 - C. General Cleaning s.r.l.;
 - D. Impresa di pulizie Luigi Pellegrini s.r.l.;
 - E. PF Group s.c.r.l.;

RILEVATO che:

- alla scadenza dei termini la presentazione delle offerte risultano essere pervenute sul portale "MEPA" le seguenti offerte:
 - Impresa di pulizie Luigi Pellegrini s.r.l.;
 - PF Group s.c.r.l.;
- in data 19 marzo 2025, in quanto, per motivi tecnici indipendenti dalla volontà dell'Ufficio d'A.T.O. non si è potuto procedere alle ore 14.30 del giorno 18 marzo

2025, come da avviso pubblicato in MEPA, si è provveduto all'apertura delle buste amministrative ed economiche relative alle due offerte sopra presentate;

- i contenuti delle due buste amministrative risultano conformi a quanto richiesto dal bando di gara;
- all'apertura della busta economica sono risultate, per il servizio di pulizia della porzione dell'immobile sede dell'Ufficio d'A.T.O. Varese, dalla durata di 12 mesi eventualmente rinnovabile per ulteriori 12, le seguenti offerte economiche:
 1. Impresa di pulizie Luigi Pellegrini s.r.l. di Varese: €. 4.776,00= oltre IVA e oneri di legge con uno sconto dello 0,00%
 2. PF group s.c.r.l. di Udine: €. 4.764,00= oltre IVA e oneri di legge con uno sconto dello 0,25%

DATO ATTO che:

- l'offerta economica presentata della PF Group s.c. r.l. prevede uno sconto del 0,25% rispetto alla base d'asta, pertanto, l'incarico di cui sopra è assegnabile alla medesima;
- alla presente fornitura è stato assegnato il seguente CIG: B61D9974F8;
- è stata verificata, sul casellario informatico ANAC, l'insussistenza di annotazioni tali da comportare l'esclusione automatica dell'impresa dall'aggiudicazione ex art. 94 e ss. D. Lgs 36/2023;
- è stata verificata sul portale internet INPS - INAIL "Durc on line" la regolarità della posizione contributiva dalla ditta "PF Group s.c.r.l.", con sede a Udine, Via Croazia n. 8 di cui al prot. INAIL n. 47882309 del 19 febbraio 2025 e valida fino al 19 giugno 2025;

ACCERTATO che sono state condotte valutazioni volte ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi tenuto conto che trattasi di servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della stazione appaltante;

RITENUTO di dover affidare alla il servizio per l'accesso al Registro delle Imprese tenuto dalle camere di Commercio anche per l'anno 2025;

DATO ATTO che:

- trattandosi il presente un contratto di somministrazione ex art. 1559 del c.c. e in caso di inadempimento delle prestazioni contrattuali è possibile procedere con la risoluzione ex art. 1564 del c.c.;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico della stessa e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTO congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 c. 1 lett. B del D. Lgs. 36/2023 alla luce delle sottoindicate adeguate motivazioni:

- il valore dell'appalto di importo inferiore di quello massimo di 140.000,00 euro previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- i servizi rispondono all'interesse pubblico e gli obblighi normativi che l'Ente quale stazione appaltante deve soddisfare in ragione delle misure di sicurezza e digitale

- di cui al D. Lgs n. 217/2017;
- la presente procedura non rientra – per tipologia di bene e servizio acquisito e valore – nei limiti di cui al D.P.C.M. 24.12.2015 (applicativo dell'art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014 convertito, come modificato dall'art. 1, comma 499, della L. 208/2015) riguardanti ulteriori obblighi di acquisizioni aggregate per tipologie specifiche di beni e servizi per importi annui superiori a soglie determinate dal medesimo decreto;
 - l'affidamento dei servizi e delle forniture in parola avviene nel rispetto dell'art. 68, comma 1, del D. Lgs. 82/2005;

VERIFICATO che il contratto in oggetto è esonerato dal versamento di cui alla Deliberazione dell'autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 3 novembre 2010, Pubblicata sulla G.U. n. 301 del 27 dicembre 2010;

CONSIDERATO che:

- si procederà al pagamento solo a seguito di apposita verifica mediante acquisizione del DURC della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa dell'impresa appaltatrice;
- i DURC verranno comunque poi richiesti ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 266/2002 e saranno poi recepiti in atti al momento della liquidazione della fattura;

VERIFICATA la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questo presupposto;

RITENUTO, per quanto sopra, di affidare l'incarico per la pulizia della sede operativa dell'Ufficio d'A.T.O. 11 - Varese alla ditta "PF Group s.c.r.l." con sede in Udine, Via Croazia n. 8

DATO ATTO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia e trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice del comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti d'appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni normative e regolamentari relative alle modalità di attivazione delle spese ed espletate le verifiche tecnico-amministrative previste, in particolare, dal Regolamento di Contabilità;

ATTESTATA la regolarità tecnica e contabile del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Di essere in qualità di Direttore dell'Ufficio d'A.T.O., il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
2. Di affidare l'incarico per la pulizia della sede operativa dell'Ufficio d'A.T.O. 11 - Varese alla ditta PF Group s.c.r.l." con sede in Udine, Via Croazia n. 8, secondo le direttive impartite dal C.d.A. con deliberazione n. 9 del 21 febbraio 2025 che qui si intende interamente richiamata;

3. che l'incarico di cui sopra avrà la durata di 12 mesi dal 1° aprile 2025 eventualmente rinnovabili per ulteriori 12 mesi al medesimo importo di aggiudicazione;
4. di impegnare, la somma di €. 4.764,00= oltre IVA e oneri di legge, a favore della ditta "PF Group s.c.r.l.", con sede in Udine, Via Croazia n. 8 per l'incarico di cui sopra;
5. di liquidare la somma di €. 4.770,00= oltre IVA e oneri di legge favore della ditta "PF Group s.c.r.l.", per l'incarico di cui al punto n. 2;
6. Di dare mandato al Tesoriere dell'Ufficio d'A.T.O. per il pagamento di quanto sopra indicato con cadenza mensile;
7. Di significare che:
 - a. ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni attestanti i requisiti richiesti dalla normativa in parola e che se non sia confermato il possesso di tali requisiti si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi;
 - b. tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
 - c. il sottoscritto, per quanto con la presente disposto, dichiara che non si trova in condizione di conflitto d'interesse ai sensi del vigente piano anticorruzione e specificatamente che sul procedimento di cui all'oggetto non sussistono ai situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;
 - d. ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 ed al D. Lgs 2 luglio 2010, n.104 sul procedimento amministrativo e s.m.i. che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Lombardia, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro 60 giorni (art. 29 c.p.a.) decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on line o in alternativa entro 120 giorni con ricorso a rito speciale al Capo dello Stato (ex art. 130 c.p.a.) ai sensi dell'art. 9 DPR 24 novembre 1971, n.1199.
 - e. la liquidazione delle fatture avverrà previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
8. Di stabilire che la liquidazione dei corrispettivi avverrà previa presentazione di regolare fatturazione elettronica nei limiti degli impegni assunti con il presente atto.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Carla Arioli