



UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO 55 DEL 15 DICEMBRE 2023

OGGETTO:	LINEE DI INDIRIZZO DEL CDA RELATIVAMENTE AI FONDI PIANO LOMBARDIA 1 (MARSHALL) - SPESE DI COMPENSAZIONE E VARIANTI
-----------------	---

La presente seduta «a distanza» è avvenuta «nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità» definiti dal Presidente del C.d.A. e si è utilizzato un sistema informatico in grado di «identificare con certezza i partecipanti». È stata assicurata la regolarità nello svolgimento della seduta e si è data adeguata pubblicità alla riunione che, a norma dell'art. 97 del Tuel, è stata verbalizzata dal Direttore Generale anch'esso collegato in videoconferenza.

L'anno **duemilaventitre** addì 15 mese di **dicembre** alle ore 11:30, in videoconferenza, regolarmente convocato dal Presidente ai sensi dell'art. 9 dello Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito della Provincia di Varese".

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
DEL TORCHIO RICCARDO	PRESIDENTE	X	
BOVA BEATRICE	VICE PRESIDENTE		X
ANGEI STEFANO	COMPONENTE		X
CAIELLI GABRIELE ROBERTO	COMPONENTE	X	
MAFFIOLI GRAZIANO	COMPONENTE	X	
ARIOLI CARLA	DIRETTORE	X	
Presenti – Assenti		3	2

Esaurita la presentazione e la discussione dell'argomento all'ordine del giorno.

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" e sue successive modifiche e integrazioni;

- la Legge della Regione Lombardia 12 dicembre 2003, n. 26 “Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche” e sue successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e sue successive modifiche e integrazioni;
- l'art. 3 bis del decreto-legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito in legge dalla legge di conversione 14 settembre 2011, n. 148, e sue successive modifiche e integrazioni;
- il R.R. n. 18 del 12 febbraio 2003;
- lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito, approvato con delibere del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito P.V. 17 del 20/02/2015 e del Consiglio Provinciale P.V.4 del 24/04/2015;

VISTA la legge regionale 4 maggio 2020 n. 9 “Interventi per la ripresa economica” pubblicata sul B.U. Lombardia 4 maggio 2020, che all'art. 1, comma 10, istituisce il Fondo “Interventi per la ripresa economica” per sostenere il finanziamento degli investimenti regionali e dello sviluppo infrastrutturale quale misura per rilanciare il sistema economico sociale e fronteggiare l'impatto negativo sul territorio lombardo derivante dall'emergenza sanitaria da COVID-19;

PRESO ATTO dell'articolo 1, commi 2 e 12, della l.r. 9/2020 che autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria del fondo “Interventi per la ripresa economica”, assicurando che lo stesso ricorso avvenga nel rispetto della legislazione statale di riferimento, in particolare dell'articolo 3, commi 16-21, della legge 24 dicembre 2003 n. 350 che individua le tipologie di interventi finanziabili con ricorso a indebitamento;

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/3531 del 5/08/2020 con la quale Regione Lombardia ha approvato il “Programma degli interventi per la ripresa economica”, che prevedeva un finanziamento regionale complessivo pari a € 2.964.385.033,00=;

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/3749 del 30/10/2020 con la quale Regione Lombardia ha disposto, in merito alla sopracitata D.G.R. n. XI/3531/2020, “nuove determinazioni e aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica”, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 2.949.122.367,00=;

CONSIDERATO che:

- tra gli interventi inclusi nell'Allegato 2 alla D.G.R. n. 3531/2020, come aggiornata dalla D.G.R. n. 3749/2020, sono previsti “Contributi in capitale agli ATO per la progettazione e la relativa realizzazione di opere infrastrutturali attinenti al Servizio Idrico Integrato” per un importo complessivo pari ad € 64.000.000,00=, ripartiti in € 24.000.000,00= sull'annualità 2021, in € 30.000.000,00= sull'annualità 2022 ed in € 10.000.000,00= sull'annualità 2023;
- per dar seguito alle disposizioni contenute nella D.G.R. n. 3531/2020, nel corso mese di settembre 2020 è stato avviato un percorso di condivisione e confronto con gli Uffici d'Ambito lombardi, che ha portato all'individuazione di un metodo di riparto dei fondi stanziati per gli interventi afferenti al settore del Servizio Idrico Integrato e all'individuazione di vincoli che i progetti finanziabili debbono rispettare e parametri che ne definiscano la priorità;
- tale riparto ha assegnato all'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese, in qualità di Ente Beneficiario del contributo a valere sulle risorse autonome regionali del Fondo “Interventi per la ripresa economica” per la provincia di Varese, una cifra complessivamente pari ad € 4.385.528,71= (per i gestori Alfa S.r.l. e Lereti S.p.A.);
- con note prot. 5024 del 22/10/2020, prot. 5173 del 30/10/2020 e prot. 5253 del 06/11/2020, l'Ufficio d'Ambito di Varese ha comunicato la ripartizione del fondo ad esso destinato fra gli interventi segnalati. Di seguito la suddivisione, esclusivamente per quanto concerne gli interventi finanziati per il gestore Alfa S.r.l. (importo finanziamento assegnato ammontante a € 3.280.500,92=):

CODICE Intervento	Titolo dell'intervento	Quadro economico totale (€)	Importo Finanziamento assegnato (€)
FG01DUMEAGRA	Dumenza Agra - lotto A e lotto B Collegamento Due Cossani Bassa, Runo e Stivigliano - Razionalizzazione reti collettori societari ed opere di eliminazione acque parassite	555.000,00 €	277.500,00 €
FG02MONVALLE	Ristrutturazione e recupero rete fognaria località Cantone	470.000,00 €	235.000,00 €
FG0720180001	Realizzazione nuovi impianti Maddalena Somma Lombardo per collettamento a Ca' Bagaggio	1.160.013,96 €	580.006,98 €
FB0120180014	Ampliamento rete fognaria Via Dell'Usignolo e Via Ferno - Busto Arsizio	1.062.218,24 €	531.109,12 €
FB0120180008	Busto Arsizio Vie Varie lotto 2	578.634,99 €	289.317,50 €
FG0120180001	Nuova collettazione fognaria zona Cascina Mentasti Varese	1.435.134,64 €	717.567,32 €
FG02ALIPRAND	Rifacimento rete e rifacimento vasca volano - via Aliprandi e altre vie nel comune di Gorla Minore	1.300.000,00 €	650.000,00 €
Tot.		6.561.001,83 €	3.280.500,92 €

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/4040 del 14/12/2020, che costituisce "Attuazione della D.G.R. n. 3531/2020, come aggiornata dalla D.G.R. n. 3749/2020, in merito alla programmazione di contributi in capitale agli ATO per la progettazione e la relativa realizzazione di opere infrastrutturali attinenti al servizio idrico integrato – approvazione piano interventi finanziabili e relative disposizioni attuative;

RICHIAMATE le seguenti delibere del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito:

- P.V. 88 del 30/12/2020, avente oggetto: "Presenza d'atto dello schema di convenzione per l'attuazione del Programma Interventi per la Ripresa Economica - D.G.R. n. XI/4040 del 14.12.2020 di approvazione del "Programma 2021 – 2022 – 2023 di interventi urgenti e prioritari attinenti al Servizio Idrico Integrato";
- P.V. 24 del 20/04/2021, avente oggetto: "Accordo tra l'Ufficio d'Ambito e le società Alfa S.r.l. e Lereti S.p.A. relativo alla definizione degli impegni economici per la realizzazione degli "Interventi per la ripresa economica" – Piano Marshall";

DATO ATTO che, tra Ufficio d'Ambito di Varese e Regione Lombardia e tra Ufficio d'Ambito di Varese ed il gestore Alfa S.r.l. sono state firmate le due convenzioni succitate, per la definizione degli impegni economici sottostanti;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni dell'Ufficio d'Ambito:

- n. 42 del 08/06/2021 e n. 58 del 29/09/2021;
- n. 11, 12, 13, 14, 15 e 16 del 21/02/2022;
- n. 34, 35, 36, 37, 38 e 39 del 27/05/2022;
- n. 6 del 20/02/2023;

DATO ATTO che, per le commesse FG01DUMEAGRA, FG02MONVALLE, FG0720180001, FB0120180014, FG0120180001 e FG02ALIPRAND risultano compensazioni dei prezzi ex D.L. 50/2022, validate dai rispettivi RUP delle suddette, per gli importi seguenti (tutte le fatture riportate sono agli atti e consultabili):

- FG01DUMEAGRA, € 13.338,47 (ft. EL340 del 30/09/2022);
- FG02MONVALLE, € 10.439,92 (ft. 216 del 11/10/2022);
- FB0120180008, € 4.328,65 (ft. 71-72 del 05/10/2022);
- FB0120180014, € 12.034,75 (ft. 548-549 del 30/09/2022 e ft. 607/01 del 31/10/2022);
- FG0120180001, € 11.987,33 (ft. 206-207 del 30/09/2022);
- FG02ALIPRAND, € 11.033,85 (E-976 del 30/11/2022);

PRESO ATTO che, con comunicazione del 14/12/2023, Alfa inviava:

- per la commessa FG01DUMEAGRA:
 - attestazione dell'entità delle lavorazioni effettuate nel periodo dal 1° agosto 2022 al 31 dicembre 2022;
 - prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali;
- per la commessa FG02MONVALLE:
 - istanza di compensazione per il periodo considerato in funzione della relativa succitata normativa richiesta dall'azienda appaltatrice, dalla quale si evincono i materiali utilizzati e interessati dagli incrementi rilevati dal decreto del Ministero per l'esecuzione dei lavori;
 - riscontro da parte del RUP all'istanza di compensazione richiesta dall'azienda appaltatrice per il periodo considerato in funzione della normativa;
 - verbale di accertamento del Direttore Lavori per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
- per la commessa FB0120180008:
 - riscontro da parte del RUP all'istanza di compensazione richiesta dall'azienda appaltatrice per il periodo considerato in funzione della normativa;
 - verbale di accertamento del Direttore Lavori per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
 - verbale di convalida del Responsabile Unico del Procedimento per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
- per la commessa FB0120180014:
 - istanza di compensazione per il periodo considerato in funzione della relativa succitata normativa richiesta dall'azienda appaltatrice, dalla quale si evincono i materiali utilizzati e interessati dagli incrementi rilevati dal decreto del Ministero per l'esecuzione dei lavori;
 - riscontro da parte del RUP all'istanza di compensazione richiesta dall'azienda appaltatrice per il periodo considerato in funzione della normativa;
 - verbale di accertamento del Direttore Lavori per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;

- verbale di convalida del Responsabile Unico del Procedimento per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
- per la commessa FG0120180001:
 - riscontro da parte del RUP all'istanza di compensazione richiesta dall'azienda appaltatrice per il periodo considerato in funzione della normativa;
 - verbale di accertamento del Direttore Lavori per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
 - verbale di convalida del Responsabile Unico del Procedimento per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
- per la commessa FG02ALIPRAND:
 - riscontro da parte del RUP all'istanza di compensazione richiesta dall'azienda appaltatrice per il periodo considerato in funzione della normativa;
 - verbale di accertamento del Direttore Lavori per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;
 - verbale di convalida del Responsabile Unico del Procedimento per la determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi della normativa vigente;

quanto sopra rispettivamente per le commesse per le quali sono risultate compensazioni dei prezzi ex D.L. 50/2022;

RITENUTO INOLTRE di prendere atto delle perizie di variante occorse per le seguenti commesse:

- FG01DUMEAGRA, variante in aumento da importo contrattuale pari a € 749.161,00 a € 797.949,49 (si specifica che l'importo complessivo del contratto è superiore al QE totale inizialmente presentato a Regione Lombardia);
- FG02MONVALLE, variante in aumento da importo contrattuale pari a € 395.686,76 a € 482.905,56;
- FB0120180014, variante in aumento da importo contrattuale pari a € 612.476,03 a € 635.767,43;
- FG0120180001, variante in diminuzione da importo contrattuale pari a € 1.049.985,88 a € 868.026,07;

le suddette perizie rientrano nei termini del D.lgs. 50/2016, per cui “[...] il direttore dei lavori propone la redazione di una perizia suppletiva e di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al responsabile del procedimento” (art. 161);

PRESO ATTO che, per le suddette perizie di variante, con comunicazione del 14/12/2023 Alfa inviava:

- per la commessa FG01DUMEAGRA, relazione di perizia dalla quale si evince la risoluzione di una problematica riscontrata in corso d'opera, ovvero l'esistenza di un rio intubato con immissione in fognatura, per il quale si è proceduto con deviazione e collettamento in fognatura bianca esistente nei pressi del suddetto, oltre alla presa d'atto dell'adeguamento prezzi 2022, come già descritto in precedenza;
- per la commessa FG02MONVALLE, relazione di perizia dalla quale si evince che causa di alcune perdite dalla rete acquedotto presente nell'area di cantiere, è stato necessario dare assistenza al personale intervenuto per le riparazioni, interrompendo i lavori

principali e fornendo assistenza e mezzi per la risoluzione del guasto, inoltre, al fine di poter movimentare i mezzi per l'infissione delle palancole è stato necessario procedere al taglio di alcune piante presenti. Di comune accordo con il Committente, il Comune di Monvalle ed il Circolo velico che usufruisce l'area, si sono concordate inoltre le modalità di sistemazione finale dell'area sia in termini di movimento terra che di ripiantumazione delle essenze eliminate in fase di cantierizzazione, che ha comportato una maggior quantità di movimento terra e scavi, la modellazione del terreno con terrazzamenti per il posizionamento delle barche, il rinforzo della scarpata di terrazzamento fra il parcheggio e la strada di accesso con massi ciclopici, e la stesura di materiale stabilizzato per dare al terreno maggiore stabilità. Durante i lavori è stato rinvenuto il sistema di scolo delle acque meteoriche dell'area in condizioni ammalorate, con la necessità di procedere alla sua sistemazione. Infine, durante i lavori di realizzazione del tratto in microtunneling sono stati rinvenuti materiali antropici nel terreno che hanno costretto a frequenti fermi della fresa con conseguente estrazione e pulizia della stessa dai detriti rinvenuti. Tutto ciò oltre alla presa d'atto dell'adeguamento prezzi 2022, come già descritto in precedenza;

- per la commessa FB0120180014, relazione di perizia dalla quale si evince che sono sopraggiunte varianti riguardanti il ripristino finale della pavimentazione stradale per il TRATTO A in progetto a causa di un generale stato di ammaloramento della superficie viabile esistente, successiva richiesta di ripristino, come da autorizzazione manomissione suolo comunale, presenza di cedimenti differenziali della medesima superficie stradale non manomessa durante i lavori;
- per la commessa FG0120180001, relazione di perizia dalla quale si evince che i lavori aggiuntivi, che hanno interessato le vie Majella e Monte Nero nel comune di Varese, sono finalizzati al collettamento di un complesso di abitazioni ad oggi sprovviste della pubblica fognatura, oltre alla presa d'atto dell'adeguamento prezzi 2022, come già descritto in precedenza;

DATO che, come previsto dall'art. 3 comma 4 dell'Accordo firmato in data 26 maggio 2021 con il gestore Alfa s.r.l., “[...] le eventuali varianti in corso d'opera, ammesse ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere trasmesse all'UdA per la preventiva approvazione [...]”;

CONSIDERATO che tali perizie si sono rese necessarie per eseguire lavorazioni aggiuntive, in parte migliorative rispetto a quelle previste nel progetto originario, ma tutte funzionali alla completa realizzazione di quanto previsto in progetto, come documentato nelle relazioni tecniche di perizia;

VISTO che per i sei interventi suddetti, finanziati da Regione Lombardia al 50% del valore riconoscibile per l'investimento, considerata la deduzione dei ribassi di asta e delle perizie ricevute, si è rendicontato quanto dovuto con i fondi regionali PL1, ed a seguito della ricognizione effettuata a fine anno si dà atto che si è provveduto, nei medesimi atti di versamento, all'erogazione di un'anticipazione relativa al SAL 4 del progetto di revamping dell'impianto Pravaccio richiesto il 13/07/2023 con nota prot. 9922 di Alfa (agli atti con prot. 3542 del 14/07/2023); tale anticipazione è funzionale all'operatività dei cantieri ed all'avanzamento dei lavori intervento stralcio in corso a valere sul contributo di Regione Lombardia pari a € 4.000.000,00;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Visti i “pareri favorevoli” in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Direttore dell'Ufficio d'A.T.O. Dott.ssa Carla Arioli, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000:

Il Presidente pone in votazione l'argomento all'ordine del giorno;

Il Consiglio di Amministrazione all'unanimità

DELIBERA

1. di prendere atto delle varianti intercorse per le commesse, indicate in premessa e ricevute a lavori conclusi, in aumento/diminuzione da importo contrattuale, rientranti nei termini del D.lgs. 50/2016, per cui *"[...] il direttore dei lavori propone la redazione di una perizia suppletiva e di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al responsabile del procedimento"* (art. 161);
2. di prendere atto ed ammettere a finanziamento le compensazioni dei prezzi ex D.L. 50/2022, validate dai rispettivi RUP, per gli importi tal quali ricevuti dal Gestore Alfa e riportati in premessa;
3. di provvedere a riassumere i calcoli sopracitati in una determinazione di fine anno per rendicontare a Regione Lombardia tutti i finanziamenti erogati attraverso fondi regionali;
4. di demandare al Direttore Generale, per il tramite dei competenti uffici, la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013.
5. di incaricare il Direttore ed i Responsabili dei competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
6. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

DICHIARA

con successiva separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Riccardo Del Torchio

Il Direttore dell'Ufficio d'Ambito

Dott.ssa Carla Arioli

☒ Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

☐ Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il ventiseiesimo giorno di pubblicazione

Il Direttore dell'Ufficio d'Ambito

Dott.ssa Carla Arioli