



UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO 38 DEL 22 GIUGNO 2021

OGGETTO:	PRESA D'ATTO SITUAZIONE AGGREGATIVA NEL GESTORE UNICO DEL S.I.I. ALFA S.R.L. IN ADEMPIMENTO ALLA DELIBERAZIONE CONSIGLIO PROVINCIALE N. 40/2020
-----------------	--

La presente seduta «a distanza» è avvenuta «nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità» definiti dal Presidente F.F. del C.d.A. e si è utilizzato un sistema informatico in grado di «identificare con certezza i partecipanti». È stata assicurata la regolarità nello svolgimento della seduta e si è data adeguata pubblicità alla riunione che, a norma dell'art. 97 del Tuel, è stata verbalizzata dal Direttore Generale anch'esso collegato in videoconferenza.

L'anno **duemilaventuno** addì **ventidue** del mese di **giugno** alle ore **12.30** in videoconferenza, regolarmente convocato dal Presidente ai sensi dell'art. 9 dello Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito della Provincia di Varese".

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
DEL TORCHIO RICCARDO	PRESIDENTE	X	
FAVARON EDOARDO	VICE PRESIDENTE	X	
CERIANI CLAUDIO	COMPONENTE	X	
SARTORIO PAOLO	COMPONENTE	X	
ARANCIO DAVIDE	COMPONENTE	X	
ARIOLI CARLA	DIRETTORE	X	
Presenti – Assenti		5	0

Esaurita la presentazione e la discussione dell'argomento all'ordine del giorno.

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" e sue successive modifiche e integrazioni;
- la Legge della Regione Lombardia 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" e sue successive modifiche e integrazioni;

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e sue successive modifiche e integrazioni;
- la D.G.R. n. X/6990 del 31 luglio 2017 di approvazione del Programma di Tutela delle Acque;
- il Regolamento Regionale 29 marzo 2019 n. 6;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. PV 17 del 29/03/2011 prot. 30348/9.8.4 di costituzione, operatività e approvazione dello Statuto della Azienda Speciale denominata "Ufficio d'Ambito";
- lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito, approvato con delibere del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito P.V. 17 del 20/02/2015 e del Consiglio Provinciale P.V.4 del 24/04/2015;

CONSIDERATO che:

- con atto ai rogiti del notaio del 10/06/2015, è stata costituita la società interamente pubblica "Alfa S.r.l." (certificazione ricevuta dal Notaio - prot. 3372 del 15/06/2015 Ufficio d'Ambito);
- con delibera del Consiglio provinciale di Varese P.V. 28 del 29/06/2015, è stato affidato il Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della provincia di Varese alla società a capitale interamente pubblico "Alfa S.r.l.";
- con le seguenti deliberazioni del Consiglio Provinciale della Provincia di Varese:
 - P.V. 2 del 22 gennaio 2016;
 - P.V. 7 del 18 gennaio 2017;
 - P.V. 65 del 30 novembre 2017;
 - P.V. 46 del 13 settembre 2018;
 - P.V. 40 del 15 ottobre 2020,

sono state rimodulate per il gestore unico del S.I.I. Alfa S.r.l. le tempistiche riguardanti il processo di aggregazione delle gestioni esistenti e le conseguenti aggregazioni societarie per il Servizio Idrico Integrato nell'ambito ottimale della Provincia di Varese.

In particolare, la delibera P.V. 40/2020 succitata dispone inoltre che il completamento del processo di aggregazione debba avvenire entro e non oltre:

- il 31/12/2020 per il segmento di depurazione;
- il 31/12/2020 per il segmento di acquedotto;
- il 30/06/2021 per il segmento di fognatura.

Le Gestioni attuali

DATO ATTO che:

- relativamente al segmento depurazione, le 6 Società Ecologiche precedentemente segnalate (Bozzente S.r.l., Società per la tutela ambientale del bacino del fiume Olona in provincia di Varese S.p.A., Società per la tutela ambientale dei torrenti Arno, Rile e Tenore S.p.A., Società per la tutela ambientale bonifica e risanamento del territorio attraversato dai corsi di acqua Valmartina, Prada, Margorabbia e dal bacino dei laghetti di Ganna, Ghirla e dal torrente Dovrana S.p.A., Società per la tutela e salvaguardia delle acque del lago di Varese e il lago di Comabbio S.p.A., Verbano S.p.A.) sono state assorbite dal gestore unico del S.I.I. per la provincia di Varese Alfa S.r.l. a far data dal 1° gennaio 2021, con atto notarile del dicembre 2020, con effetto contabile retroattivo al 1° gennaio 2020;
- dal gennaio 2020 Alfa S.r.l. ha attuato un contratto di direzione e controllo, con Cap Holding Milano sulle medesime per seguirne la gestione;

- dei 138 comuni della provincia di Varese, i sottoelencati 135 comuni hanno aderito come soci al Gestore Unico Alfa S.r.l.:

Agra	Castronno	Luino
Albizzate	Cavaria Con Premezzo	Luvinate
Angera	Cazzago Brabbia	Maccagno con Pino e Veddasca
Arcisate	Cislago	Malgesso
Arsago Seprio	Cittiglio	Malnate
Azzate	Clivio	Marchirolo
Azzio	Cocquio Trevisago	Marnate
Barasso	Comabbio	Marzio
Bardello	Comerio	Masciago Primo
Bedero Valcuvia	Cremenaga	Mercallo
Besano	Crosio Della Valle	Mesenzana
Besnate	Cuasso al Monte	Montegrino Valtravaglia
Besozzo	Cugliate Fabiasco	Monvalle
Biandronno	Cunardo	Morazzone
Bisuschio	Curiglia Monteviasco	Mornago
Bodio Lomnago	Cuveglia	Oggiona Santo Stefano
Brebbia	Cuvio	Olgiate Olona
Bregano	Daverio	Origgio
Brenta	Dumenza	Orino
Brezzo di Bedero	Duno	Porto Ceresio
Brinzio	Fagnano Olona	Porto Valtravaglia
Brissago Valtravaglia	Ferno	Rancio Valcuvia
Brunello	Ferrera di Varese	Ranco
Brusimpiano	Gallarate	Saltrio
Buguggiate	Galliate Lombardo	Samarate
Busto Arsizio	Gavirate	Sangiano
Cadegliano Viconago	Gazzada Schianno	Sesto Calende
Cadrezzate con Osmate	Gemonio	Solbiate Arno
Cairate	Gerenzano	Solbiate Olona
Cantello	Germignaga	Somma Lombardo
Caravate	Golasecca	Sumirago
Cardano al Campo	Gorla Maggiore	Ternate
Carnago	Gorla Minore	Tradate
Caronno Varesino	Gornate Olona	Travedona Monate
Casale Litta	Grantola	Tronzano Lago Maggiore
Casalzuigno	Inarzo	Uboldo
Casciago	Induno Olona	Valganna
Casorate Sempione	Ispra	Varano Borghi
Cassano Magnago	Jerago Con Orago	Varese
Cassano Valcuvia	Lavena Ponte Tresa	Vedano Olona
Castellanza	Laveno Mombello	Venegono Inferiore
Castello Cabiaglio	Leggiano	Venegono Superiore
Castelseprio	Lonate Ceppino	Vergiate
Castelveccana	Lonate Pozzolo	Viggiù
Castiglione Olona	Lozza	Vizzola Ticino

- l'operazione di fusione per incorporazione delle 6 Società Ecologiche di cui sopra, firmata in data 18 dicembre 2020, ha portato ad essere soci di Alfa S.r.l. 13 ulteriori Comuni, mentre non hanno ad oggi aderito i seguenti (n. 3): Caronno Pertusella, Saronno, Taino;
- con particolare riferimento al Comune di Castellanza, si segnala che è socio di Cap Holding Milano, in quanto parte dell'interambito con quella provincia, che ne gestisce al 98% tutti i servizi;
- la Società S.O.S. Solbiate Olona Servizi S.r.l., che attualmente svolge la funzione di Gestore in via transitoria, in quanto dichiarata decaduta in sede di affidamento del S.I.I. al gestore unico, terminerà il proprio operato, con definitivo subentro di Alfa S.r.l., entro il termine del mese di giugno 2021;
- la Società Lura Ambiente S.p.A., che attualmente svolge la funzione di Gestore in via transitoria, in quanto dichiarata decaduta in sede di affidamento del S.I.I. al gestore unico, sta attuando l'operazione di aggregazione in Alfa, al fine di concludere il percorso di trasferimento del ramo di azienda, procedendo attraverso la sottoscrizione, in data 29 giugno 2021, di un contratto preliminare di cessione di azienda innanzi a Notaio che preveda:
 1. il vincolo di Lura Ambiente S.p.A. alla stipula del contratto di cessione del ramo di azienda entro e non oltre la data del 31/12/2021, ai sensi dell'art. 2932 del Codice civile, per garantire la cessione definitiva con decorrenza 1° gennaio 2022 da Lura Ambiente S.p.A. ad Alfa S.r.l., in adempimento alle delibere del Consiglio Provinciale;
 2. una analisi delle componenti del ramo, specificando le eventuali voci che potrebbero variare nel tempo e, per quanto possibile, i criteri di variazione. A tal proposito verrà redatta una situazione patrimoniale al 31/12/2020 da porre a fondamento del corrispettivo da inserire nel contratto preliminare e successivamente, all'approvazione del bilancio per l'esercizio 2021 di Lura Ambiente, verrà redatta una situazione patrimoniale alla data della cessione definitiva del 31/12/2021, con conseguente conguaglio del prezzo sulla base della stessa;
 3. i termini economici relativi alla cessione definitiva, obbligando la parte Alfa ad accettare la seguente regolamentazione: € 1.2 mln alla stipula del preliminare, da ritenersi quale acconto prezzo e caparra confirmatoria ex art. 1385 C.C., con la specifica – in deroga alla previsione di detta norma – che in caso di inadempimento di Lura Ambiente S.p.A. sarà dovuta la sola restituzione del predetto importo e la restante parte del prezzo in rate annuali uguali di pari importo nel quadriennio 2022-2025, da corrispondersi entro il 30 giugno di ogni anno;
- Saronno Servizi S.p.A. rimane l'unico gestore transitorio non conforme al vigente quadro di diritto e sono in corso solleciti e modalità per le operazioni di aggregazione in Alfa;
- oltre al gestore unico Alfa S.r.l., vi è un solo ulteriore soggetto che gestisce il servizio in base ad un affidamento assentito in conformità alla normativa pro tempore vigente, ovvero Lereti S.p.A. (ex Acsm Agam S.p.A., ex Aspem S.p.A.), gestore salvaguardato con delibera del Cda Ufficio d'Ambito P.V. 26 del 22/06/2017 e la successiva P.V. 31 del 29/06/2017 del Consiglio provinciale, la quale stabilisce la prosecuzione da parte di Lereti nelle gestioni del servizio di acquedotto in capo alla società, fino alla naturale scadenza prevista per ciascuna di esse, sulla base degli atti regolanti il rapporto con i singoli Comuni, come segue:

n°	Codice Istat	Comune	Delibera C.C. del Comune di affidamento del servizio acquedotto	Data Stipula	Inizio entrata in vigore	Scadenza contratto
1	012133	Varese	n. 82 del 15/11/1999	15/11/1999	01/01/2000	31/12/2034
2	012004	Arcisate	n. 08 del 21/02/2002	26/06/2002	01/07/2002	31/12/2031
3	012006	Azzate	n. 46 del 02/09/1994	19/06/1995	01/12/1995	31/12/2024
4	012008	Barasso	n. 58 del 17/12/1991	21/10/1992	01/04/1993	31/12/2023
5	012012	Besnate	n. 31 del 28/09/2001	20/12/2001	01/01/2002	31/12/2031
6	012016	Bodio Lomnago	n. 28 del 19/07/2006	19/12/2006	01/01/2007	31/12/2035
7	012020	Brezzo di Bedero	n. 43 del 24/10/2007	20/12/2007	01/01/2008	31/12/2036
8	012025	Buguggiate	n. 18 del 13/03/1995	17/06/1996	01/01/1997	31/12/2026
9	012030	Cantello	n. 61 del 29/11/1996	07/05/1997	01/09/1997	31/12/2026
10	012031	Caravate	n. 58 del 20/12/1999	30/12/1999	01/09/2000	31/12/2029
11	012033	Carnago	n. 15 del 13/07/2001	20/12/2001	01/01/2002	31/12/2031
12	012035	Caronno Varesino	n. 15 del 11/03/1995	06/12/1995	01/10/1996	31/12/2025
13	012038	Casciago ***	n. 47 del 27/10/1989	14/05/1991	14/05/1991	31/12/2019
14	012047	Castronno	n. 99 del 05/12/1994	02/10/1995	01/04/1996	31/12/2026
15	012049	Cazzago Brabbia	n. 15 del 08/06/2001	15/11/2001	01/01/2002	31/12/2031
16	012051	Cittiglio	n. 45 del 19/10/1999	30/12/1999	01/05/2000	31/12/2029
17	012055	Comerio	n. 10 del 28/04/1995	10/04/1996	01/01/1997	31/12/2026
18	012060	Cunardo	n. 63 del 21/12/2005	22/12/2005	01/07/2006	31/12/2035
19	012064	Daverio	n. 13 del 27/05/2004	21/12/2004	01/01/2005	31/12/2034
20	012071	Galliate Lombardo	n. 44 del 22/11/1994	12/03/1996	01/11/1996	31/12/2025
21	012073	Gazzada Schianno	n. 36 del 17/07/1997	24/11/1997	01/01/1998	31/12/2027
22	012076	Germignaga	n. 29 del 27/05/2002	20/12/2002	01/01/2003	31/12/2031
23	012082	Inarzo	n. 31 del 25/11/1998	23/12/1998	01/01/1999	31/12/2028
24	012083	Induno Olona	n. 35 del 05/06/2006	19/12/2006	01/01/2007	31/12/2036
25	012085	Jerago con Orago	n. 40 del 27/07/2000	21/12/2000	01/01/2001	31/12/2030
26	012091	Lozza	n. 17 del 13/03/1995	27/02/1997	01/09/1997	31/12/2026
27	012092	Luino	n. 57 del 27/11/1998	10/06/1999	01/01/2000	31/12/2028
28	012093	Luvinate ***	n. 62 del 06/11/1989	02/07/1991	01/04/1991	31/12/2019
29	012094	Maccagno	n. 42 del 20/10/2003	01/03/2004	01/03/2004	31/12/2033
30	012096	Malnate	n. 67 del 05/12/1996	05/03/1997	01/07/1997	31/12/2010
30 bis	012096	Malnate	n. 76 del 19/12/2006	18/06/2007	01/01/2007	31/12/2035
31	012099	Marzio	n. 20 del 21/11/2003	24/12/2003	01/01/2004	31/12/2033
32	012104	Monvalle	n. 47 del 13/12/1999	30/12/1999	01/01/2001	31/12/2029
33	012105	Morazzone	n. 47 del 24/10/2006	19/12/2006	01/01/2007	31/12/2035
34	012141	Sangiano	n. 29 del 27/09/2005	22/12/2005	01/01/2006	31/12/2035

*** Con delibera P.V. 80 del 16 dicembre 2019 dell'Ufficio d'Ambito di Varese, la scadenza dell'affidamento per i comuni di Casciago e Luvinate, inizialmente fissata al 31/12/2019, è stata posticipata al 31/12/2023, al fine di consentire a Lereti S.p.A. la realizzazione degli investimenti, sia quelli originariamente previsti che quelli programmati in corso del piano tariffario approvato; i due Comuni sono interconnessi e totalmente dipendenti dal Comune di Varese, gestito da Lereti, e non si possono scindere le captazioni.

- la Società Lereti S.p.A. gestisce l'acquedotto per **34** comuni della provincia di Varese, fino alla naturale scadenza dei contratti in essere – come nel dettaglio di cui sopra-, e l'ultima data di scadenza è l'anno 2036. Negli stessi Comuni, Alfa è

subentrata nella gestione della fognatura e della depurazione, contestualmente alla presenza di Lereti per la parte acquedotto.

La situazione in essere al 22 giugno 2021 è la seguente:

SEGMENTO ACQUEDOTTO

Il gestore unico Alfa S.r.l. ha rilevato la gestione del comparto acquedotto di **98** comuni.

Dal 1° gennaio 2021 Alfa S.r.l. gestisce tutto il comparto acquedotto della provincia di Varese, salvi i n. **34** comuni gestiti da Lereti S.p.A., il Comune di Solbiate Olona (ora Solbiate Olona Servizi, verrà assorbito entro la fine di giugno) e il Comune di Caronno Pertusella (ora Lura Ambiente, verrà assorbito entro la fine di giugno).

Eccettuato quanto gestito da Alfa S.r.l., la situazione attualmente può essere sintetizzata come di seguito:

- la Società Saronno Servizi S.p.A., per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito P.V. 14 del 26/03/2018, in attesa del subentro in Alfa S.r.l., gestisce l'acquedotto di **3** comuni (Origgio, Saronno, Uboldo);
- la Società Lura Ambiente S.p.A., per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito P.V. 70 del 20/12/2017, in attesa del subentro in Alfa S.r.l. entro il termine di giugno 2021, gestisce l'acquedotto di **1** comune (Caronno Pertusella);
- la Società Solbiate Olona Servizi S.r.l. non ha valore di subentro, in attesa del subentro in Alfa S.r.l. entro il termine di giugno 2021, gestisce l'acquedotto di **1** comune (Solbiate Olona);
- la Società Cap Holding S.p.A., gestore unico della provincia di Milano, per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito P.V. 52 del 28/09/2018, gestisce la fognatura di n. **1** comune (Castellanza). Come già indicato in precedenza, si segnala che il comune di Castellanza è socio di Cap Holding, in quanto parte dell'interambito con la provincia di Milano; la società milanese gestisce al 98% tutti i servizi legati al Servizio Idrico Integrato.

SEGMENTO FOGNATURA

Il gestore unico Alfa S.r.l. ha rilevato la gestione del comparto fognatura di **133** comuni.

Eccettuato quanto gestito da Alfa, la situazione attualmente può essere sintetizzata come di seguito:

- la Società Saronno Servizi S.p.A., per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del CdA dell'Ufficio d'Ambito P.V. 14 del 26/03/2018, in attesa del subentro in Alfa S.r.l., gestisce la fognatura di **2** comuni (Saronno, Uboldo);
- la Società Lura Ambiente S.p.A., per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del CdA dell'Ufficio d'Ambito P.V. 70 del 20/12/2017, in attesa del subentro in Alfa S.r.l. entro il termine di giugno 2021, gestisce la fognatura di **1** comune (Caronno Pertusella);
- la Società Solbiate Olona Servizi S.r.l. non ha valore di subentro, in attesa del subentro in Alfa S.r.l. entro il termine di giugno 2021, gestisce la fognatura di **1** comune (Solbiate Olona);
- la Società Cap Holding S.p.A., gestore unico della provincia di Milano, per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del CdA dell'Ufficio d'Ambito P.V. 52 del 28/09/2018, gestisce la fognatura di n. **1** comune (Castellanza). Come già indicato in precedenza, si segnala che il comune di Castellanza è socio di Cap

Holding, in quanto parte dell'interambito con la provincia di Milano; la società milanese gestisce al 98% tutti i servizi legati al Servizio Idrico Integrato.

SEGMENTO DEPURAZIONE

Il gestore unico Alfa S.r.l., con la presa in gestione delle 6 Società Ecologiche della provincia di Varese, ha rilevato la gestione del comparto depurazione di **135** comuni.

Dal 1° gennaio 2021 pertanto Alfa S.r.l. gestisce tutta la depurazione della provincia di Varese (79 depuratori, suddivisi tra n. 48 impianti, n. 14 Imhoff e n. 15 fitodepurazioni, salvo i n. 2 depuratori di Caronno Pertusella e Origgio Est che verranno acquisiti nel corso del 2021).

Eccettuato quanto gestito da Alfa, la situazione attualmente può essere sintetizzata come di seguito indicato:

- la Società Lura Ambiente S.p.A., per la quale è stato approvato il valore di subentro con la delibera del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito P.V. 70 del 20/12/2017, in attesa del subentro in Alfa S.r.l. entro il termine di giugno 2021, gestisce **2** comuni (Caronno Pertusella, Saronno);
- per il Comune di Clivio, il servizio di depurazione viene svolto sulla scorta di una convenzione sottoscritta il 18/10/1984 con il Consorzio per la Depurazione delle Acque Reflue di Mendrisio e Dintorni (CDAM) con sede in Svizzera (CH); in data 26 maggio 2020, è stata sottoscritta digitalmente una convenzione tra Ufficio d'Ambito della Provincia di Varese, Comune di Clivio e Alfa S.r.l., per il proseguimento della gestione sino alla piena presa in carico del segmento depurazione da parte della stessa Alfa, si stanno studiando soluzioni tecnico per rendere possibile, compatibilmente con la possibilità tecnica ed economica il collettamento al territorio provinciale di Varese.

VISTO il "parere favorevole" in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore dell'Ufficio d'A.T.O., dott.ssa Carla Arioli, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Il Presidente pone in votazione l'argomento all'ordine del giorno;

Il Consiglio di Amministrazione all'unanimità

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante del presente atto:

1. di prendere atto della situazione aggregativa nel gestore unico del S.I.I. Alfa S.r.l. così come in premessa evidenziata, riassunta per ogni singolo comune della provincia di Varese, nei termini di cui al prospetto allegato - All. A - che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di demandare al Direttore dell'Ufficio d'Ambito, per il tramite dei competenti uffici, la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
3. di incaricare il Direttore dell'Ufficio ed i Responsabili dei competenti Uffici per l'emanazione degli atti consequenziali;
4. di dare atto che la presente delibera non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
5. di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000;
6. di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Riccardo Del Torchio

Il Direttore dell'Ufficio d'Ambito
Dott.ssa Carla Arioli

☒ Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

☐ Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il ventiseiesimo giorno di pubblicazione

Il Direttore dell'Ufficio d'Ambito
Dott.ssa Carla Arioli