Accordo tra il Comune di Bregano, l'Unione Ovest Lago Varese, l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Varese e Alfa S.r.l. relativo alla definizione degli impegni economici per conduzione impianti fino al 30 giugno 2020

L'anno 2020, in data e luogo delle sottoscrizioni digitali

tra

il **Comune di Bregano**, legalmente rappresentato dal Sindaco pro tempore Sig. Granella Alessandro, giusta deliberazione n. 14 del 12 giugno 2019 (di seguito anche "**Comune**"), che interviene in qualità di proprietario,

l'**Unione Ovest Lago Varese**, legalmente rappresentato dal Presidente pro tempore Sig. Luciano Puggioni, come da deliberazione n. 25 dell'8 maggio 2019 (di seguito anche "**Unione**"), in qualità di titolare della funzione delegata dal comune di Bregano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale di Bregano n. 40 del 28.09.2015, e attuale titolare della gestione amministrativa e contabile

l'**Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese**, che agisce quale Autorità responsabile del coordinamento del servizio idrico integrato, legalmente rappresentato dal Presidente F.F. Dott. Riccardo Del Torchio, in esecuzione del Decreto n. 157/2018 del Presidente della Provincia di Varese (di seguito anche "**Ufficio d'Ambito**" o "**UdA**") e dell'art. 12 dello Statuto dell'Ufficio D'Ambito,

e

la **Società Alfa S.r.l.**, legalmente rappresentata dal Presidente Dott. Paolo Mazzucchelli, in forza della delibera dell'Assemblea dei Soci in data 12/07/2018 (di seguito anche "**Società Alfa**", "**Alfa**" o "**Gestore del S.I.I.**"),

Premesso che:

1. con atto ai rogiti del notaio Rodolfo Brezzi del 10/06/2015 (registrato a Varese il 22/06/2015 al n. 15301 Serie T1) è stato costituito il gestore unico del servizio idrico integrato Alfa S.r.l.. A tale riguardo, la convenzione di servizio prevede espressamente che anche i soggetti non salvaguardati proseguano nella gestione del servizio fino alla piena operatività di Alfa S.r.l.;
2. con deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 28 del 29/06/2015 è stato affidato il Servizio Idrico Integrato alla Società Alfa S.r.l., la quale gestisce parte delle infrastrutture idriche e fognarie e impianti di depurazione della Provincia di Varese;
3. il Comune di Bregano per il tramite dell'Unione Ovest Lago Varese, in via transitoria e fino al subentro da parte di Alfa, gestisce i segmenti di fognatura e depurazione;

4. anche dopo il subentro di Alfa nella gestione, il Comune manterrà la proprietà delle reti attuali e in corso di realizzazione (art. 143 D. Lgs. 152/06 e art. 822 e seguenti del Codice Civile - inalienabilità dei beni di proprietà pubblica per il S.I.I.), anche in virtù del presente accordo (art. 6);
5. il Comune per il tramite dell'Unione Ovest Lago Varese, a seguito dell'incontro in data 9 dicembre 2019, ha segnalato la necessità di garantire manutenzione e conduzione dell'impianto insistente sul territorio comunale fino al 30 giugno 2020, per un ammontare complessivo pari ad € 15.557,90=;
6. la società Alfa, in fase di analisi strutturale dell'impianto quale azione prodromica della conduzione definitiva come regolata dalla deliberazione dell'Ufficio d'Ambito n. 83 del 2019, evidenzia la possibilità di attingere all'accantonamento del Theta relativo al servizio idrico con riferimento agli anni 2016/2017/2018:

2016	2017	2018
30.809,15 €	74.308,05 €	42.627,32 €

Ciò alla luce del subentro nella gestione del servizio medesimo. Le quote riportate si riferiscono alle somme totali introitate e accantonate per i Comuni di Bregano, Bardello e Malgesso dalla Unione Ovest Lago Varese, che ha elaborato i ruoli per i servizi idrici dei tre Comuni per gli anni 2016, 2017 e 2018; si è richiesto all'Unione di scorporare la quota theta per il Comune di Bregano, parte del presente accordo, l'Unione lo ha comunicato durante la seduta del CdA e si è impegnata a presentare i valori sottoelencati al protocollo di questo Ufficio, a completamento come di seguito:

2016	2017	2018
€ 6.932,06	€ 16.719,31	€ 9.591,15

<u>Considerato che:</u>

a. alla società Alfa, cui è stata affidata la gestione del servizio idrico integrato per l'intero ambito della Provincia di Varese con deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 28 del 29/06/2015, competerebbe la realizzazione delle opere e degli interventi necessari richiesti dalla vigente normativa;
b. pur nelle more della piena operatività di Alfa, si ritiene di richiedere alla medesima, alla luce del prossimo subentro, la corresponsione delle spese necessarie alla conduzione degli impianti insistenti sul territorio comunale;
c. al fine di disciplinare i reciproci diritti e obblighi fra le Parti relativi alla realizzazione dell'Intervento, viene stipulato il presente Accordo.

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1 Oggetto dell'Accordo

1. Il presente Accordo disciplina i reciproci diritti e obblighi fra le Parti relativi alla manutenzione alla conduzione dell'impianto insistente sul territorio comunale fino al 30 giugno 2020,

2. con il presente Accordo si individua quale **Soggetto attuatore** (di seguito anche "**Ente attuatore**") Alfa S.r.l. in sostituzione del Comune sopra citato, proprietario della rete e degli impianti, ai sensi del vigente D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti", assumendosi pertanto il compito di dare attuazione ai seguenti interventi:

   - Unione Ovest Lago Varese: conduzione degli impianti insistenti sul territorio del Comune di Bregano, € 15.557,90,= IVA esclusa.

Art. 2 Accettazione del ruolo di Soggetto attuatore dell'intervento e delle conseguenti funzioni ai sensi del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

1. La Società Alfa S.r.l. si impegna a rispettare l'art. 1 del presente accordo, e diventa pertanto responsabile della completa attuazione, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di lavori pubblici;
2. il Soggetto attuatore, rientrando tra i soggetti di cui all'art. 1 del nuovo Codice dei Contratti, dovrà rispettare le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. al medesimo applicabili.

Art. 3 Compiti e responsabilità delle parti

1. Il Soggetto attuatore si impegna inoltre:
   - a rispettare tutti gli obblighi definiti nel presente Accordo, nonché ogni altra disposizione di legge in materia;
2. il Soggetto attuatore è pienamente responsabile del mancato rispetto del presente accordo ed eventuali sanzioni ne dovessero derivarne;
3. il Comune per il tramite dell'Unione Ovest Lago Varese s'impegna inoltre a mettere a disposizione tutta la documentazione tecnico amministrativa in suo possesso riguardante gli impianti insistenti sul proprio territorio.

Art. 4 Finanziamento delle opere

1. La conduzione degli impianti viene finanziata a valere sull'introito tariffario relativo al theta del Comune di Bregano per il tramite dell'Unione Ovest Lago Varese, per gli anni 2016 ed a capienza del 2017:

2016	2017	2018
€ 6.932,06	€ 16.719,31	€ 9.591,15

2. le somme messe a disposizione verranno utilizzate dall'Unione e saranno rendicontate a fronte di adeguata documentazione comprovante la necessità del loro utilizzo.

Art. 5 Controversie

1. Tutte le controversie aventi ad oggetto rapporti inerenti il presente accordo dovranno essere oggetto di un tentativo preliminare di conciliazione;

2. il Comitato di Conciliazione sarà composto da:
    - un membro nominato da Alfa S.r.l.;
    - un membro nominato dal Comune di Bregano;
    - un membro nominato dall'Unione Ovest Lago Varese;
    - un membro nominato dall'Ufficio d'Ambito;
3. la nomina del membro del comitato di conciliazione dovrà essere indicata contestualmente all'inoltro della richiesta per l'espletamento del tentativo preliminare di conciliazione;
4. i destinatari della comunicazione dovranno indicare il nominativo del rispettivo membro del comitato di conciliazione entro il termine perentorio di 7 giorni lavorativi decorrenti dalla ricezione della domanda per il tentativo preliminare di conciliazione. Decorso infruttuosamente il termine di 7 giorni dal ricevimento dell'ultima richiesta senza che si sia pervenuti alla costituzione del comitato di conciliazione, il tentativo si riterrà concluso negativamente e la controversia sarà rimessa, a seconda dell'oggetto, al Tribunale di Varese o al TAR Lombardia;
5. il comitato di conciliazione dovrà svolgersi presso la sede dell'Uda;
6. le parti si impegnano a ricorrere alla conciliazione prima di iniziare qualsiasi procedimento giudiziale;
7. il procedimento di conciliazione dovrà concludersi entro e non oltre 30 giorni dalla costituzione del comitato di conciliazione o nel diverso periodo che le parti concordino per iscritto nel corso della prima seduta prevista per il tentativo di conciliazione;
8. ogni controversia che non sia risolta tramite conciliazione, come prevista nel presente articolo, sarà devoluta, a seconda dell'oggetto della stessa, al Tribunale di Varese o al TAR Lombardia;
9. per nessuna ragione, neppure in caso di contestazione in sede di tentativo preliminare di conciliazione ovvero in sede giudiziale, il Soggetto Attuatore potrà rallentare, ritardare, interrompere o sospendere i servizi contrattuali;
10. il Comune di Bregano, in caso di grave e ingiustificato ritardo nell'adempimento degli impegni assunti con la sottoscrizione del presente atto, procede alla formale contestazione degli inadempimenti riscontrati e all'assegnazione di un congruo termine per provvedervi;
11. qualora l'intervento non venga avviato entro i termini stabiliti, il Comune, sentite Alfa e Uda, provvederà alla revoca delle quote di propria spettanza, provvedendo alla riallocazione di tali risorse;
12. si precisa che, a fronte di qualunque sospensione o interruzione dei servizi che non sia dovuta a causa di forza maggiore riconosciuta o a previsione contrattuale, il contratto sarà risolto di diritto, impregiudicato il diritto del comune al risarcimento di tutti i danni, nessuno escluso, e di individuare altro soggetto per la continuazione dei servizi ad altra impresa.

Art. 6 Gestione delle opere

1. Alfa S.r.l., a seguito dell'affidamento fatto da Provincia di Varese con atto C.P. P.V. n. 28 del 29/06/2015, si impegna alla conduzione dell'impianto regolata col presente Accordo, la cui proprietà rimane in capo al Comune, ai sensi della legge regionale n. 26/2003 e successive modifiche ed integrazioni, fino a quando sarà esecutiva la presa in carico del servizio acquedotto da parte della medesima Alfa.

Art. 7 Disposizioni generali e finali

1. Il presente Accordo è vincolante per tutti i soggetti sottoscrittori;
2. resta in vigore fino alla completa attuazione di quanto previsto,
3. in caso di grave e ingiustificato ritardo da parte del Soggetto attuatore nell'adempimento degli impegni assunti con la sottoscrizione del presente Accordo, il Comune per il tramite dell'Unione Ovest Lago Varese procede alla formale contestazione degli inadempimenti riscontrati e all'assegnazione di un congruo termine per provvedervi.
4. alla conclusione dei lavori e delle opere realizzate ai sensi del presente Accordo ed a collaudo concluso, la proprietà e gestione delle stesse rimangono in capo al Comune ai sensi della legge regionale n. 26/2003 e successive modifiche ed integrazioni. La gestione passerà in capo ad Alfa quando sarà esecutiva la presa in carico del servizio acquedotto da parte della medesima (in virtù dell'affidamento fatto da Provincia di Varese con atto C.P. P.V. n. 28 del 29/06/2015).

Il Sindaco del Comune di Bregano

Sig. Alessandro Granella

Il Presidente dell'Unione Ovest Lago Varese

Sig. Luciano Puggioni

Il Presidente di Alfa S.r.l.

Dott. Paolo Mazzucchelli

Il Presidente F.F. dell'Ufficio d'Ambito

Dott. Riccardo Del Torchio

Documento firmato elettronicamente ai sensi della vigente normativa